



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35402-49/2017-16

Datum: 7.5.2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) in drugega odstavka 61. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg) v upravni zadevi izdaje okoljevarstvenega soglasja za poseg: logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, nosilcu nameravanega posega ATL Upravljanje nepremičnin d.o.o., Leskoškova cesta 9E, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu prokuristov Roka Jeraja in Viktorja Kastelica zastopa podjetje IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale, naslednje

OKOLJEVARSTVENO SOGLASJE

I. Nosilcu nameravanega posega ATL Upravljanje nepremičnin d.o.o., Leskoškova cesta 9E, 1000 Ljubljana, se izdaja okoljevarstveno soglasje za poseg: logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, na zemljiščih v k.o. 2108 Velesovo s parc. št. 1643/8, 1649/3 in 1650/1.

II. Okoljevarstveno soglasje se izdaja pod naslednjimi pogoji:

1. Pogoji za varstvo pred hrupom

1.1 Pogoji v času gradnje:

- promet zaradi gradbenih del logističnega objekta na območju L8 mora potekati v smeri od gradbišča logističnega objekta na glavno cesto G2 – 104/1136 Sp. Brnik – Kranj v smeri proti Šenčurju (oz. Kranju), do križišča povezovalne ceste avtoceste AC A2 Brnik – Vodice z navedeno glavno cesto, proti avtocesti;
- gradbena dela na odprtih površinah lahko potekajo le v dnevnem času med 6. in 18. uro.

1.2 Pogoji v času obratovanja:

- promet zaradi obratovanja logističnega objekta na OPN EUP L8 mora potekati v smeri od logističnega objekta na glavno cesto G2 – 104/1136 Sp. Brnik – Kranj v smeri proti Šenčurju (oz. Kranju), do križišča povezovalne ceste avtoceste AC A2 Brnik – Vodice z navedeno glavno cesto, proti avtocesti.

2. Pogoji za varstvo tal in vod

2.1 Pogoji v času gradnje:

- na razgaljenih in degradiranih površinah je potrebno po končanih zemeljskih delih takoj začeti s sanacijo in zasajanjem avtohtonih drevesnih vrst;
- parkirišče za delovne stroje in tovorna vozila na gradbišču se mora urediti na neprepustno utrjeni površini, ki omogoča ustrezno ukrepanje v primeru izlita

- goriva ali olja;
- v primeru uporabe tekočin za vlaženje gradbiščnih cest z namenom preprečevanja emisij delcev ni dovoljena uporaba snovi, škodljivih za vodo;
- točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča se sme izvajati le na neprepustno utrjeni površini, ki omogoča ustrezno ukrepanje v primeru izlitja goriva ali olja, prav tako je treba pri pretakanju goriv uporabljati lovilne posode;
- odpadna voda, ki bo nastala zaradi pranja vozil za dovažanje betona, se mora zadržati na območju gradbišča v posebnih zbiralnikih in se ponovno uporabiti za izdelavo betona;
- nevarnih in drugih tekočih odpadkov se ne sme izlivati v tla ali v kanalizacijski sistem;
- na območju gradbišča je potrebno zagotoviti ustrezno opremljeno mesto z lovilno skledo za skladiščenje nevarnih snovi;
- v primeru razlitja naftnih derivatov je treba onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljo odstraniti in deponirati;
- skladišče nevarnih snovi mora biti zaščiteno pred atmosferskimi vplivi;
- območje gradbišča mora razpolagati z ustreznimi adsorpcijskimi sredstvi za omejitve in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij);
- skladiščenje potencialno nevarnih snovi se mora urediti v zaprtem prostoru oz. pod nadstrešnico na neprepustno utrjenih tleh, prostor mora biti zaščiteno pred atmosferskimi vplivi in mora imeti lovilno skledo ustreznega volumna.

2.2 Pogoji v času obratovanja:

- vse zunanje parkirne in druge povozne površine ob objektu morajo biti izvedene za vodo neprepustno in v naklonu proti lovilnikom olj ter omejene z dvignjenimi robniki;
- odvajanje padavinske odpadne vode s povoznih površin je potrebno izvajati preko standardiziranih lovilnikov olj;
- v prostorih, kjer bo obstajala možnost razlitja požarne vode ali vode iz »sprinkler« inštalacije, mora biti izvedeno tesnjenje tal brez talnih odtokov z navezavo na kanalizacijski sistem in lovilne posode za prestrazovanje razlitih tekočin,
- zajeta požarna voda se mora kontrolirano spustiti v razlitje na površine ob objektu, kjer se bo zadržala do kontroliranega izčrpanja;
- na cevi meteorne kanalizacije morajo biti pred lovilci olj nameščeni avtomatski zaporni ventili, ki bodo preprečevali iztok požarne vode v ponikovalne sisteme;
- zajeta požarna voda se mora analizirati in glede na rezultate analize predvideti ustrezno ravnanje z njo;
- komunalne odpadne vode se morajo odvajati v javno kanalizacijo, ki se zaključuje s Centralno čistilno napravo Domžale;
- izlivanje nevarnih tekočih odpadkov v tla ali v kanalizacijski sistem je prepovedano;
- lovilci olj se morajo redno pregledovati, čistiti in v primeru poškodb takoj sanirati.

3. Pogoji za delo z odpadki:

3.1 Pogoji v času gradnje:

- ob izvajanju gradbenih del in z njimi povezanih zemeljskih del se mora kontrolirati zemeljski izkop, zlasti morebitno prisotnost odpadkov, ki ne sodijo v

zemeljski izkop in morebitno lokalno onesnaženje, ki bi lahko povzročilo razvrstitev zemeljskega izkopa med nevarne odpadke ter fizikalno-kemijske parametre, odvisne od mesta in globine izkopa;

- v primeru, da se med izkopavanjem opazi onesnaženost z olji ali drugimi nevarnimi snovmi, je treba izkopavanje nemudoma prekiniti, onesnaženo zemljino v celoti izkopati in začasno shraniti v neprepustne zaprte posode, do oddaje pooblaščenim organizaciji za ravnanje s tovrstnimi odpadki;
- za urejanje terena okoli objekta logističnega centra in zunanjih povoznih površin se mora prednostno uporabiti humusna plast in zemeljski izkop, ki bo nastal kot posledica gradnje na tem gradbišču;
- v primeru, da se bo material za urejanje terena okoli objekta logističnega centra in zunanjih povoznih površin dovažal od drugod, mora biti le-ta neonesnažen;
- zagotoviti je treba reden odvoz odpadkov z območja gradbišča, kar mora biti tudi ustrezno evidentirano.

4. Pogoji za varovanje narave:

- odstranitev gozdnega pokrova se mora izvesti izven časa prezimovanja prosto živečih živali;
- nadzirati in preprečiti se mora naselitev in širjenje tujerodnih vrst.

5. Pogoji v času opustitve nameravanega posega in po njem:

- pred morebitno odstranitvijo nameravanega posega ali vzpostavitvijo prejšnjega stanja, se mora odstraniti vse skladišče regale, galerijo za sortiranje in prepakiranje blaga, galerijo s pisarnami ter ostalimi skladiščnimi pripomočki (ročni in električni viličarji).

III. To okoljevarstveno soglasje preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njegove pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne pridobi gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov.

IV. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju: naslovni organ), je dne 12. 7. 2017 prejela vlogo nosilca nameravanega posega ATL Upravljanje nepremičnin d.o.o., Leskoškova cesta 9E, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), ki ga po pooblastilu prokuristov Roka Jeraja in Viktorja Kastelica zastopa podjetje IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale, za izdajo okoljevarstvenega soglasja za poseg: logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, na zemljiščih v k.o. 2108 Velesovo s parc. št. 1643/8, 1649/3 in 1650/1.

Vlogi je bilo priloženo:

- obrazec vloge za pridobitev okoljevarstvenega soglasja z dne 12. 7. 2017 (v tiskani obliki);
- pooblastilo za zastopanje v postopku pridobivanja okoljevarstvenega soglasja z dne 6. 7. 2017 (v tiskani obliki);

- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,66 EUR z dne 7. 7. 2017 (v tiskani obliki);
- Poročilo o vplivih nameravanega posega na okolje za poseg: Logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, št. 102-338/17, Domžale, julij 2017, IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale;
- IDZ, Logistični center Brnik, 0 Vodilna mapa, št. projekta: V129871, Šenčur, junij 2017, Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur;
- IDZ, Logistični center Brnik, 1 Načrt arhitekture, št. projekta: V129871, Šenčur, junij 2017, Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur.

Vloga je bila dne 26. 3. 2018 dopolnjena:

- z dopolnjenim Poročilo o vplivih nameravanega posega na okolje za poseg: Logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, št. 102-338/17, Domžale, marec 2018, IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale (v digitalni in tiskani obliki);
- z dopisom z obrazložitvami upoštevanja pripomb, ki izhajajo iz poziva za izjasnitev.

Vloga je bila dne 13. 4. 2018 dopolnjena:

- z dopisom z obrazložitvijo upoštevanja pripomb Ministrstva za infrastrukturo št. 350-12/2018/7-02111216 z dne 5. 2. 2018;
- s soglasjem za objekt »Logistični center Brnik«, ki se nahaja v območju Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje L8 Poslovni kompleks Brnik – v varovalnem pasu državne ceste predvidene rekonstruirane oz. predstavljene glavne ceste G2-104/1136 Kranj – Sp. Brnik, od KM 4+900 v dolžini 2350 m, ki ga je dne 19. 10. 2017 pod št. 37167-1571/2017-12 (1501) izdala Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Kranj, Ručigajeva ulica 3, 4000 Kranj.

V skladu z določbo 50. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg, v nadaljevanju: ZVO-1) je pred začetkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje naslovnega organa. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju Uredba o posegih v okolje).

V skladu s točko G.II.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je presoja vplivov na okolje obvezna, kadar gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 30.000 m² ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m ali površino gradbišča 1 ha.

V obravnavanem primeru ima nosilec nameravanega posega namen izvesti gradnjo logističnega objekta na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem. Gre za stavbo z bruto tlorisno površino 36.324 m², katere gradnja bo potekala na gradbišču površine 5,15 ha. Iz navedenega sledi, da tako bruto tlorisna površina kot tudi površina gradbišča nameravanega posega presegata prag določen v točki G.II.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje in da je za takšen poseg potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

Naslovni organ je skladno s prvim odstavkom 61. člena ZVO-1, ki določa, da ministrstvo vlogo za izdajo okoljevarstvenega soglasja in osnutek odločitve o okoljevarstvenem soglasju pošlje ministrstvom in organizacijam, ki so glede na nameravani poseg pristojne za posamezne zadeve varstva okolja ali varstvo ali rabo naravnih dobrin ali varstvo kulturne dediščine, in jih

pozove, da v 21 dneh od prejema vloge podajo mnenje o sprejemljivosti nameravanega posega, zaprosil za mnenja:

- 1) Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana;
- 2) Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za gozdarstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana;
- 3) Ministrstvo za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana;
- 4) Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorata za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana;
- 5) Zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj.

Naslovni organ je dne 23. 1. 2018 prejel mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana št. 3407-71/17 z dne 19. 1. 2018. V mnenju so se opredelili do sprejemljivosti nameravanega poseganja v gozdno okolje ter okolje divjadi in drugih prosto živečih divjih živali iz vidika varovanja gozdnega naravnega okolja, varovanja okolja divjadi in drugih prosto živečih divjih živali, varstva in rabe gozdnih dobrin ter varovanja ekoloških, socialnih in proizvodnih funkcij. Iz mnenja izhaja, da bo nameravan poseg ob upoštevanju projektnih rešitev v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja za Logistični center Brnik (PGD, št. projekta V 129870, Protim Ržišnik Perc d.o.o., Šenčur, september 2017) oz. določil v 27. členu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja L8 Poslovni kompleks Brnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17) v zvezi s 120. členom Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem sprejemljiv. Zavod za gozdove Slovenije je v mnenju prav tako izpostavil, da sta bili v osnutku okoljevarstvenega soglasja navedbi o upravljanju gozdnogospodarske enote in o predmetni površini gozda nepravilni in predlagal, da je primerno opozoriti na predpisano ugotovitveno odločbo za krčitev gozda v gradbene namene in v skladu z navedenim predlagal popravke. Popravki so bili upoštevani in vključeni v tem okoljevarstvenem soglasju.

Naslovni organ je dne 31. 1. 2018 prejel mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za gozdarstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana, št. 3401-32/2007/44 z dne 29. 1. 2018. Mnenje je bilo vsebinsko enako kot mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana št. 3407-71/17 z dne 19. 1. 2018 in predlagani so bili enaki popravki, ki so bili upoštevani v tem okoljevarstvenem soglasju.

Naslovni organ je dne 7. 2. 2018 prejel mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, št. 354-5/2018-4 z dne 6. 2. 2018 s priložo: Mnenje po 61. členu ZVO-1 o sprejemljivosti nameravanega posega z vidika vplivov na zdravje ljudi za nameravani poseg logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, ki ga je pod št. 354-15/18-2/256 dne 2. 2. 2018 pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje, Center za zdravstveno ekologijo, Trubarjeva 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju NIJZ). Iz navedenega strokovnega mnenja, s katerim Ministrstvo za zdravje soglaša, je izhajalo, da je nameravani poseg z vidika varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja sprejemljiv. Sestavni del strokovnega mnenja je bilo tudi priporočilo, v okviru katerega je NIJZ predlagal dodatni omilitveni ukrep, in sicer, da se naj vse fasade izdelajo tako, da ne bo prišlo do odboja zvoka.

Naslovni organ v zvezi s priporočilom pojasnjuje, da je bila pri vrednotenju hrupa upoštevana veljavna slovenska zakonodaja, in sicer Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Uradni list, RS, št. 121/04), Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09 in 62/10), Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za

vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje, (Uradni list RS, št. 105/08), Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah, (Uradni list RS, št. 10/12) ter Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05 in 49/06).

Naslovni organ je ugotovil, da so v neposredni okolici obravnavane lokacije gozdovi, kmetijske površine ter površine poslovne cone OPN EUP T1 in da so najbližje stanovanjske hiše oz. objekti z varovanimi prostori izven poslovne cone v naselju Šenčur na oddaljenosti okoli 1500 m. Naslovni organ, glede na navedeno, ugotavlja, da predlagani dodatni omilitveni ukrep ni potreben, saj je nameravani poseg na obremenjenost okolja s hrupom v času gradnje in obratovanja sprejemljiv že ob upoštevanju ukrepov, ki izhajajo iz veljavne zakonodaje (Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08 in 54/09) ter Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05 in 49/06)) in dodatnih ukrepov, navedenih v točki II./1./1.1 ter točki II./1./1.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je dne 12. 2. 2018 prejel mnenje Ministrstva za infrastrukturo, Direktorata za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana, št. 350-12/2018/7-02111216 z dne 5. 2. 2018 s prilogami: strokovna izhodišča Direkcije RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju DRSI), št. 37167-53/2018-2 (1501) z dne 23.1.2018; soglasje Direkcije RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, št. 37167-1571/2017-12 (1501) z dne 19.10.2017; izvleček dokumentacije – dopolnitev PGD, št. V 129870, Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur, september 2017.

Iz mnenja je izhajalo, da se dokumentacija priložena k vlogi za pridobitev okoljevarstvenega soglasja dne 12. 7. 2017 v manjšem delu ne ujema z dokumentacijo, na podlagi katere je bilo izdano soglasje Direkcije RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, št. 37167-1571/2017-12 (1501) dne 19.10.2017. V dokumentaciji, ki je bila podlaga za izdajo soglasja Direkcije RS za infrastrukturo, ureditev peš dostopa proti kolesarski stezi (ob državni cesti) ni predvidena. V mnenju prav tako navajajo, da morajo biti v skladu z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja L8 Poslovni kompleks Brnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17) objekti za obveščanje in oglaševanje umeščeni izven varovalnega pasu državne ceste, ter da postavitve objektov za obveščanje in oglaševanje v območju državne ceste zunaj naselja ni dovoljenja.

Naslovni organ je ugotovil, da je k vlogi izdaje okoljevarstvenega soglasja bila priložena idejna zasnova (IDZ, Logistični center Brnik, 0 Vodilna mapa, št. projekta: V129871, Šenčur, junij 2017, Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur), kjer omenjena pripomba glede peš dostopa ni bila upoštevana. V nadaljnjih fazah načrtovanja (PGD) je projektant med drugimi prejel tudi projektne pogoje Direkcije RS za infrastrukturo, iz katerih izhaja, da se omenjena povezava do kolesarske steze ne izvede. Projekt je v začetni fazi na južni strani parcele za gradnjo predvideval peš povezavo do kolesarske poti ob glavni cesti, ki pa je bila na zahtevo Direkcije RS za infrastrukturo v fazi priprave PGD dokumentacije v projektu ukinjena.

Nosilec nameravanega posega je v dopolnjenem Poročilu o vplivih nameravanega posega na okolje za poseg: Logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, št. 102-338/17, Domžale, marec 2018, IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale, upošteval pripombo DRSI glede postavitve objektov za obveščanje in oglaševanje ter omejitev vključil v poglavje 1.7 Podatki o prostorskem aktu, ki je podlaga za umestitev posega v prostor, z izvlečkom odločb, ki veljajo za poseg. Nosilec nameravanega posega je v dopisu št. 350-12/2018/7-02111216 z dne 5. 2. 2018 obrazložil, da se je za potrebe izdaje OVS v postopek vlagala idejna zasnova, kjer omenjena pripomba MZI glede kolesarske steze ni bila upoštevana. V nadaljnjih fazah načrtovanja (PGD) je projektant med drugimi prejel tudi projektne pogoje DRSI, iz katerih izhaja, da se omenjena povezava do kolesarske steze ne

izvede. Projekt je v začetni fazi na južni strani s parcele za gradnjo predvideval peš povezavo do kolesarske poti ob glavni cesti, ki pa je bila na zahtevo DRSI v fazi priprave PGD dokumentacije v projektu ukinjena.

Naslovni organ je dne 13. 2. 2018 prejel mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZVKDS), št. 35101-0026/2018-2 z dne 9. 2. 2018. Iz mnenja je izhajalo, da je poseg v območju L8 z vidika varstva kulturne dediščine sprejemljiv ob upoštevanju pogojev, ki so bili dani v okviru priprave prostorskega akta (Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja L8 Poslovni kompleks Brnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17)). V mnenju je ZVKDS prav tako navedel, da je bilo v času oddaje vloge za pridobitev okoljevarstvenega soglasja za območje posega v pripravi sprememba in dopolnitev prostorskega akta in da v dokumentaciji priloženi k vlogi za pridobitev okoljevarstvenega soglasja dne 12. 7. 2017 ni razvidno, ali je nameravan poseg skladen z veljavnim ali z bodočim prostorskim aktom. V mnenju predlagajo tudi določila, ki bi se naj vključila v okoljevarstveno soglasje, in sicer:

- upoštevanje splošnega arheološkega varstvenega režima, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče.
- omogočanje pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja del mora o dinamiki gradbenih del obvestiti ZVKDS Kranj vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

Naslovni organ v zvezi s pripombo o skladnosti s prostorskim načrtom odgovarja, da je bila pripomba upoštevana v dopolnjenem Poročilu o vplivih nameravanega posega na okolje za poseg: Logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, št. 102-338/17, Domžale, marec 2018, IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale, kot tudi v tem okoljevarstvenem soglasju.

Naslovni organ v zvezi s pripombami glede predlaganih določil pojasnjuje, da so v izrek okoljevarstvenega soglasja vključeni le dodatni omilitveni ukrepi, ne pa tudi tisti, ki so predpisani v že veljavnih zakonskih ali podzakonskih predpisih ter prostorskem načrtu, in so že sami po sebi zavezujoči za nosilca nameravanega posega. Pri predlaganih določilih gre za drugi in tretji odstavek 25. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja L8 Poslovni kompleks Brnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17).

Po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, je bil skladno z 58. členom ZVO-1 javnosti zagotovljen vpogled v vlogo za pridobitev okoljevarstvenega soglasja, poročilo o vplivih na okolje in osnutek odločitve o okoljevarstvenem soglasju. Z javnim naznanilom številka 35402-49/2017-3 z dne 12. 1. 2018 je bila namreč javnost na spletnih straneh naslovnega organa ter na sedežu Upravne enote Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj in Občine Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem obveščena o vseh zahtevah iz drugega odstavka 58. člena ZVO-1. Javnosti je bilo v skladu s tretjim odstavkom 58. člena ZVO-1 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 17. 1. 2018 do 15. 2. 2018.

V tem času ni bila na Agencijo Republike Slovenije, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana oziroma na elektronski naslov gp.arso@gov.si posredovana nobena pripomba. Prav tako do vključno 20. 2. 2018 ni bila vložena nobena zahteva za vstop v postopek.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve tega okoljevarstvenega soglasja.

Opis obstoječega stanja

Izvedba nameravanega posega je predvidena na zemljiščih v k.o. 2108 Velesovo s parc. št. 1643/8, 1649/3 in 1650/1. Obravnavano območje leži v osrednjem delu Kranjskega polja pod Kamniško Savinjskimi Alpami v osrčju Savske ravnj. Leži v jugozahodnem delu občine Cerklje na Gorenjskem. Nameravani poseg je umeščen na območje severno od letališča Jožeta Pučnika, tik nad predvideno prestavljeno novo cesto G2-104. Najbližje naselje je Šenčur v Občini Šenčur, ki je ob območja oddaljeno ca. 1,5 km v smeri zahod.

Obravnavano območje se prostorsko in vsebinsko, glede na dejavnosti, navezuje na preostale tri predvidne gospodarske cone (L1, L4 in L8), ki so namenjene prepletu letaliških in ostalih poslovno-logističnih dejavnosti, vezanih predvsem na letalski promet. Osrednje slovensko letališče se, v povezavi s poslovno-logističnimi conami, razvija v prometni terminal. Gre za stično točko cestnih, železniških in zračnih poti oziroma mesto, kjer se pretovarja blago na različna prometna sredstva in je namenjeno skladiščenju blaga kot tudi drugim logističnim potrebam.

Nameravani poseg se načrtuje na površinah namenske rabe za potrebe centralnih dejavnosti (logistična in proizvodna dejavnost ter druge centralne dejavnosti) v enoti urejanja prostora EUP L8, ki se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17 in 48/17, v nadaljevanju OPN) in Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja L8 Poslovni kompleks Brnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17, v nadaljevanju OPPN L8). Dejanska raba na zemljiščih, kjer se bo izvedel nameravani poseg, je gozdno zemljišče, razen na zemljišču v k.o. 2108 Velesovo s parc. št. 1650/1, kjer je dejanska raba kmetijsko zemljišče – travnik.

Tla na obravnavanem območju so sestavljena iz 0,9 m debele odeje humusa in peščene gline. Humus je sestavljen iz veliko korenin in ostale gozdne podrasti. Pod to plastjo je glinast prod do globine 1,6 m, pod to plastjo pa je plast peščenega in meljasto peščenega proda do globine 7,8 m. Obravnavano območje ne posega na Natura 2000 območja, ekološko pomembna območja, zavarovana območja narave ali območja naravnih vrednot (najbližje območje Nature 2000 je 3,5 km severno in sicer območje Gozd Olševik - Adergas (ID območja SI3000101)). Ureditve prav tako ne posegajo na ekološko pomembna območja (EPO), niti se ne nahajajo v njihovi neposredni bližini. Najbližje EPO območje je 3,5 km severno, in sicer območje Možjanca-Štefanja gora (ID območja 25200). Na obravnavanih območjih ni območij naravnih vrednot. Najbližja naravna vrednota je območje naravne vrednote pod evidenčno številko 5423 Pšata s pritoki v povirnem delu (hidrološke, ekosistemske zvrsti), ki je oddaljeno približno 3,3 km vzhodno. Območje nameravanega posega ne leži na vodovarstvenem območju, ni poplavno in ni ogroženo s strani zemeljskih plazov in erozije. Območje nameravanega posega se nahaja v vplivnem območju kulturne dediščine Cerklje na Gorenjskem – vaško jedro (EŠD 9449).

Stanje zraka na območju nameravanega posega je posledica emisij zaradi cestnega in letalskega prometa, ogrevanja objektov ter v manjši meri obrtnih in industrijskih dejavnosti. Kakovost zraka je odvisna tudi od dotoka onesnaženih mas iz drugih smeri ter same vremenske situacije (inverzija, smer in jakost vetrov...).

Na obravnavani lokaciji na onesnaženost zraka vplivajo predvsem:

- emisije iz cestnega prometa, ki je na obravnavanem območju po glavni cesti G2/104 - Letališče Brnik - Sp. Brnik gost (po podatkih Promet 2015, DRSI, 2016; na števnem mestu Brnik 10.297 vozil/dan),
- emisije iz letalskega prometa,
- emisije zaradi ogrevanja objektov v zimskem času,
- kmetijska dejavnost,
- dotok onesnaženih mas iz smeri Kranja in Ljubljane,
- vremenska situacija (zimske inverzije, smer in jakost vetrov..).

Območje letališča Brnik, natančneje proizvodna območja z oznako enote urejanja prostora EUP L1, L4 in L8, je bilo že presoano v okviru presoje vplivov na okolje za poseg Ureditve na območjih con L1 – Poslovno logistična cona Brnik, L4 – Ekonomsko poslovna cona Brnik, L8 – Poslovni kompleks Brnik (IPSUM d.o.o., št. proj. 254-PVO/10, maj 2012), za katerega je bilo izdano okoljevarstveno soglasje št. 35402-47/2010-56 dne 11. 5. 2012. Dne 16. 11. 2017 je naslovni organ z odločbo št. 35402-7/2017-17 podaljšal omenjeno okoljevarstveno soglasje.

Območje je del gozdnogospodarske enote Cerklje. Gozdnatost na območju občine je 46 % in se v zadnjem desetletju ni bistveno spremenila. Ohranjenih gozdov je tretjina, polovica je spremenjenih in 17 % močno spremenjenih. Z intenzivnim razvojem območja letališča se lahko v bodoče pričakuje še dodatno zmanjševanje gozdnih površin v nižinskem delu. Gozd na območju nameravanega posega na podlagi Gozdnogospodarskega načrta gozdnogospodarske enote Cerklje 2010-2019 sodi v odsek št. 07024. Za omenjeni odsek je ocenjena skupna lesna zaloga 285 ha/m³. Na območju nameravanega posega je iz ortofoto posnetka razvidno, da se na večjem delu zemljišč v k.o. 2108 Velesovo s parc. št. 1643/8, 1649/3 in 1650/1 kljub temu, da je po podatkih dejanska raba gozd (vir: MKGP, januar 2018), nahaja kmetijsko zemljišče – travnik. Celotna predmetna lokacija je v naravi gozd. Gre za slabo negovane in nenegovane gozdne sestoje, ki so zelo presvetljeni. Zavod za gozdove RS ocenjuje povprečno lesno zalogo obravnavanega območja na 319 m³. Glede na to, da je velik del obravnavanega območja v dejanski rabi travnik, verjetno območje ne dosega povprečja lesne zaloge. V drevesni sestavi prevladuje smreka z 88 %, lipa 7 % in dob 5%. Razvojna faza gozdnega sestoja je opredeljena kot sestoj v obnovi (49 %) ali drogovnjak (33 %). Na prvi stopnji poudarjenosti je opredeljena zaščitna funkcija, na drugi stopnji pa so poudarjene biotopska, higiensko-zdravstvena, estetska, obrambna funkcija in varovanje kulturne dediščine in drugih vrednot. Nameravani poseg se v celoti nahaja na območju gozdov s posebnim namenom, s poudarjeno zaščitno funkcijo. Ti gozdovi imajo poudarjeno socialno funkcijo (zaščitna) 1. stopnje in tvorijo zaščitni pas letališča Jožeta Pučnika.

Opis nameravanega posega

Namen nameravanega posega je izgradnja logističnega objekta in ureditev zunanje ureditve ter komunalnih priključkov objekta na javno infrastrukturo. V okviru izgradnje bodo izvedeni naslednji posegi:

- posek gozda v skupni površini 1,9 ha znotraj območja nameravanega posega na zemljiščih v k.o. 2108 Velesovo s parc. št. parcelah 1649/3 in 1643/8;
- gradnja logističnega objekta, ki bo obsegala upravni del stavbe dimenzij max. 49,30 x 20,00 m in skladiščni del objekta dimenzij max. 170,00 m x 71,30–110,45 m v I.fazi gradnje ter gradnjo skladiščenega objekta dimenzij max. 76,00 m x 110,45 m v II.fazi;
- ureditev pohodnih in povoznih površin okoli objekta s pripadajočimi parkirnimi mesti za osebna in tovorna vozila;
- ureditev bazena z vodo za »sprinkler« (sistem za gašenje) sistem kapacitete 485 m² oz. 1.100 m³.

Na območju nameravanega posega bo zaradi vzpostavitve gradbišča v začetni fazi potrebno odstraniti gozdni pokrov na celotni površini, to je 1,9 ha. Ocenjena količina posekane lesne mase za izvedbo nameravanega posega znaša 541,5 m³, verjetneje je, da bo količina manjša, saj je na obravnavanih parcelah gozd zelo presvetljen in verjetno lesna zaloga ne dosega povprečja kot izhaja iz podatkov povprečne lesne zaloge Zavoda za gozdove RS. Za odvoz in odstranitev lesne mase bo po oceni nosilca nameravanega posega potrebno 18 tovornjakov (30 m³/tovornjak). Sečnja oziroma krčitev gozda se bo, skladno z določili sedmega odstavka 21. člena Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 67/02, 110/07, 106/10, 63/13, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS in 77/16, v nadaljevanju: Zakon o gozdovih), izvedla po izdaji gradbenega dovoljenja ob predhodni označitvi in evidentiranju gozdnega drevja, ki ga izvede Zavod za gozdove RS. Zavod za gozdove RS izda na podlagi dokončnega gradbenega dovoljenja ugotovitveno odločbo, v kateri se določita količina in struktura dreves za posek. Ob poseku dreves bo predstavnik Zavoda RS za gozdove oz. njihove območne enote na območju, predvidenem za posek, opravi t.i. odpis lesne zaloge. V tem postopku se natančneje in dokončno oceni količino lesne mase predvidene za posek in izda odkazilni obrazec za posek ter izda ugotovitveno odločbo na podlagi sedmega odstavka 21. člena Zakona o gozdovih.

Za potrebe OPN je bila skladno, z določili 30. člena Zakona o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04, 17/08 in 46/14-ZON-C), izdelana presoja življenjskih možnosti divjadi (Presoja življenjskih možnosti divjadi k predlogu prostorskega načrta občine Cerklje na Gorenjske, Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Kranj, Odsek za gozdne živali in lovstvo, Kranj, februar 2012). Presoja življenjskih možnosti divjadi je bila narejena za širše območje letališča in je upoštevala vse, s planskimi akti načrtovane ureditve v okolici letališča Brnik. V presojo je bilo tako vključeno tudi območje L8 (LT8). V primeru obravnavanega posega se lahko ugotovi, da se bodo v okolici posega, dokler se v prostor ne bodo umestile druge dejavnosti, ohranile strnjene gozdne površine, ki bodo predstavljale migracijski koridor in prehranjevalni habitat za divjad. Nameravani poseg tako ne bo pomembneje vplival na divjad na širšem območju letališča Brnik. Ugotovitve študije se lahko aplicirajo na območje nameravanega posega v sklopu obravnave Poročila o vplivih na okolje. Prisotna je mala poljska divjad, od parkljarjev srnjad in ponekod večji del leta tudi divji prašič. Pogostnost pojavljanja posameznih vrst divjadi v GGE Cerklje v nižinskem delu, ki obsega tudi območje letališča in okolice, za veliko večino vrst, ki se v tem prostoru pojavljajo, pogosta do zelo pogosta. Skupno z ostalimi posegi severno od letališča, ki so predvideni na podlagi veljavnih prostorskih aktov (mednje sodijo tudi območja LT1, LT4, LT8, LT9), se ne pričakuje pomembnejšega vpliva na neposredno ogrožanje življenja divjadi. Zaradi nameravanih posegov ne bo prihajalo do preprečevanja stikov med populacijami divjadi ali neposrednega njihovega ogrožanja.

Nosilna konstrukcija objekta bo montažna, sestavljena iz prefabriciranih AB prednapetih elementov. Gre za vzpostavitev logističnega objekta, ki zajema skladiščni in pisarniški del

objekta s skupno bruto tlorisno površino 36.324,20 m². Gradbena dela bodo potekala fazno. V prvi fazi bo zgrajen upravni del objekta in del skladiščnih objektov. V drugi fazi bo dograjen še en del skladiščnega objekta. V prvi fazi gradnje se bo okoli objekta uredilo utrjeno parkirišče z manipulativnimi površinami za transport s tovornimi vozili in parkirišče, namenjeno parkiranju osebnih vozil za zaposlene s skupno površino 19.400 m². Na vzhodni strani objekta je predvideno 187 parkirnih mest za osebna vozila za zaposlene in stranke in 65 nakladalnih ploščadi za dostavo in odpremo blaga za tovorna vozila. Na severni strani objekta so predvidene večje manipulativne površine za dostavo s tovornimi vozili, na južni strani pa manjše manipulativne površine za odpremo s tovornimi vozili. Na zahodni strani predvidenega objekta je območje, ki je namenjeno bodočim širitvam logističnega objekta. Vzhodno in južno ob parkiriščih osebnih vozil, ter ob dovoznih cestah na severni in zahodni strani objekta so predvidene zelene površine. Okoli skladiščnega dela objekta bo izvedena panelna varovalna ograja.

Višinsko se projektirani objekt navezuje na višinsko ureditev dovoljene višine iz Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14), ki določa maksimalni višinski gabarit objektov na 24 m nad koto pritličja, pri čemer objekt ne sme presegati kote 408 m n.m.

Izhodiščna višinska kota objekta: $\pm 0,00 = 392,00$ n. v. – kota pritličja

Najvišja višina objekta: $+16,00 = 408,00$ n. v. (od kote 0,00 do vrha atike)

Najvišja višina objekta: 17,10 m (od najnižjega dela terena do vrha atike)

Velikost gradbišča bo omejena na tri parcele, kjer je predvidena izvedba nameravanega posega. Gradbena dela se bodo izvajala med 6. in 18. uro. Časovno ločena bo izvedba 1. in 2. faze objekta. Niveliranje gradbene parcele bo izvedeno na celotnem območju gradbene parcele, med tem ko bo gradnja objektov in pripadajoče zunanje in infrastrukturne ureditve potekala najprej na vzhodnem delu gradbene parcele (1. faza), kasneje pa še na zahodnem delu (2. faza). Niveliranje bo potekalo 1 mesec. Gradnja 1. faze objektov ter zunanje in infrastrukturne ureditve bo trajala 12 – 15. mesecev. V tem času bo izvajanje posameznih del potekalo vzporedno: izkopi za temeljenje in infrastrukturo – 1 mesec, gradbena konstrukcija – 6 mesecev, fasada in streha – 4 mesece, obrtniška in inštalacijska dela – 9 mesecev ter zunanja in infrastrukturna ureditev – 8 mesecev. Gradnja 2. faze objektov ter zunanje in infrastrukturne ureditve bo trajala 10 – 12. mesecev. Izvajanje posameznih del bo tudi v tej fazi potekalo vzporedno: izkopi za temeljenje in infrastrukturo – 1 mesec, gradbena konstrukcija – 4 mesecev, fasada, streha – 3 mesece, obrtniška in inštalacijska dela – 7 mesecev ter zunanja in infrastrukturna ureditev – 5 mesecev. Skupni čas trajanja vseh del (vključno z niveliranjem terena celotnega območja posega) bo potekal okvirno najmanj 23 mesecev in največ 28 mesecev. Pričakuje se, da bodo najbolj intenzivna gradbena dela potekala v fazi niveliranja terena ter v fazi izkopov za temeljenje in infrastrukturo. V teh fazah bo uporabljeno tudi največje število vozil gradbene mehanizacije.

Gradbena parcela se bo najprej izravnala. Na enem delu gradbene parcele bo izveden izkop, na drugem delu se bo izvedlo nasutje. Nosilec nameravanega posega ocenjuje, da se bo izvedel izkop globine do največ 3,5 m, oz. 4,5 m na delu, kjer bo bazen s požarno vodo. Glede na celotno površino logističnega objekta bo količina zemeljskega izkopa znašala približno 70.762,00 m³, od tega bo 8.063 m³ uporabljeno za niveliranje terena. V Oceni kakovosti zemljine iz področja načrtovane poslovno logistične, ekonomske in poslovne cone Brnik, ki jo je marca 2012 pod št. 110-12/6046-12 izdelal Zavod za zdravstveno varstvo Maribor, Prvomajska

1, 2000 Maribor, je bilo ugotovljeno, da se vrhnja humusna plast zemljine lahko uporablja za urejanje okolice na lokaciji nameravanega posega po izvedenih gradbenih delih, saj ne izkazuje onesnaženosti, zaradi katere bi jo lahko uvrstili med nevarne odpadke. Tudi spodnja plast zemljine je bila ocenjena kot primerna za nasipavanje stavbnih zemljišč in območij mineralnih surovin za zapolnitev tal po izkopu nad gladino podzemne vode. V fazi izravnavanja površine je predvidena uporaba dveh buldožerjev (54 kW), dveh bagerjev, nakladalca (>70 kW), dveh valjarjev (60 kW) ter ca. 10 kamionov.

Po izravnavi celotne površine se bo začelo s temeljenjem. Za temeljenje objekta se bo predvidoma izvedla prednapeta temeljna plošča debeline največ 25 cm. Ob upoštevanju predvidene površine objekta (25.254,20 m²) nosilec nameravanega posega ocenjuje, da bo za izgradnjo temeljev potrebno približno 6.314 m³ betona. Za ureditev povoznih zunanjih površin se bo v času gradnje uporabljal še asfalt in beton. Betonska dela temeljne in končne plošče se bodo izvajala s petimi tovornjaki za prevoz betona (t.i. hruške), s črpalko za beton in vibratorji za beton. Konstrukcija objekta se bo izvajala s postavljanjem prej izdelanih betonskih in kovinskih elementov z uporabo avtodvigal. Sočasno z gradnjo objekta se bo izvajala tudi zunanja ureditev logističnega objekta. Celotno gradbišče bo obdano s premično gradbeno ograjo višine 2 m in označeno v skladu s Pravilnikom o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09 – popr. in 61/17 – GZ). Gradbena dela se bodo izvajala na površini 51.583,00 m².

V času trajanja gradbenih del se lahko pričakuje povečan vpliv na kakovost zraka. Pričakuje se povečane emisije delcev PM₁₀ zaradi prašenja z območja gradbišča zaradi prevozov in delovanja gradbene mehanizacije, tovornih vozil in sečnje gozda. Nosilec nameravanega posega je ocenil emisije zraka z delci PM₁₀ zaradi gradnje na območju posega. Pri tem je upošteval vpliv na kakovost zraka z emisijo delcev PM₁₀ zaradi raznovrstnih gradbenih del na gradbišču, ki vključujejo izkope, nalaganje, prevoze gradbene mehanizacije in podobno ter vplive numerično ovrednotil. Za izračun sta bila uporabljena emisijska faktorja: EMEP/EEA emission inventory guidebook 2009, Construction and demolition, Public works and building sites (govori o splošnem EF za gradnjo in rušenje za delce PM₁₀, ki je 0,0812 kg/m²/leto ob 24-urnem obratovanju gradbišča) in Umwelt-Materialen Nr. 127 Luft, Luftschadstoff-Emissionen von Strassenbaustellen, Teil II: Aerosole und Partikel (BUWAL, Bern 2001) (govori o emisijskih faktorjih (EF) pri gradnji cest, uporabni so EF za prevoze po asfaltiranih ali neasfaltiranih cestah). Emisija delcev PM₁₀ med gradnjo je bila ocenjena na podlagi podatkov o organizaciji gradbišča in gostoti prevozov na asfaltiranih gradbiščnih cestah in neasfaltiranih internih poteh po gradbišču.

V začetni fazi bo gradbišče predstavljala celotna gradbena parcela, saj se bo izvedlo niveliranje terena za celoten objekt logističnega centra (1. in 2. faza gradnje objekta skupaj). Na enem delu gradbene parcele bo potreben izkop, na drugem delu nasutje. Tako bo naenkrat odprta površina gradbišča 51.583 m², kar predstavlja tudi efektivno površino gradbišča. Največ izkopa obstoječe zemljine bo v SZ delu predvidenega objekta, v najbolj neugodnem primeru do 4,5 m. Gradbena dela v tej fazi bodo potekala 30 dni. V 1. fazi se bo izvedla celotna zunanja ureditev, pri čemer se bo urejalo območje 2. faze kot tamponsko nasutje. Gradnja prve faze bo potekala 30 dni. Gradnja druge faze bo prav tako potekala 30 dni, vendar bo efektivna površina gradbišča le 10.000 m². Gradbišče bo urejeno le na zahodni strani parcele in bo namenjeno gradnji 2. faze nove stavbe. Ostale faze gradnje bodo predstavljale zanemarljiv vir delcev PM₁₀ v okolje in niso bile vključene v izračun. Iz izračunane emisije na podlagi števila ur obratovanja gradbišča za posamezno fazo gradnje se je izračunala letna emisija v tonah ter povprečna letna urna emisija v kg/h. Pri tem se je upoštevalo, da bo gradbišče obratovalo največ 12 ur na dan

(od 6. ure zjutraj do 18. ure zvečer). Gradnja po posameznih fazah bo potekala zaporedno in bo povzročila ocenjeno skupno letno emisijo 0,374 t/leto oziroma 374 kg/leto PM₁₀ delcev iz gradbišča.

Znotraj območja gradbišča se bodo za potrebe gradnje po poseku gozda vzpostavile neasfaltirane ceste. Za izračun prašenja iz gradbiščnih cest na območju gradbišča je bila uporabljena formula iz smernic BUWAL. Najbolj intenzivna gradbena dela bodo potekala v fazi niveliranja terena ter gradnje 1. faze logističnega objekta. V fazi niveliranja bo najprej prišlo do odkopa humusne plasti ter zemljine do mesta stabilne matične podlage. Del faze niveliranja bo tudi zasipanje terena. Pri tem se praviloma tovorna vozila ne bodo uporabljala, pač pa se bo uporabljal bager za izkop ter buldožer za razgrinjanje nasute zemljine. V 1. fazi gradnje se bo vršil izkop gradbene jame za temeljenje objekta in odvoz viškov izkopnega materiala ter zunanje ureditve znotraj celotnega območja gradbene parcele. Ker si bosta obe fazi gradnje sledili ena za drugo in bosta medsebojno povezani, je bilo v izračunu upoštevano kot da gre za skupno fazo gradbenega procesa, ki traja 60 dni. V obeh fazah gradnje – niveliranje ter gradnje 1. faze objekta - se glede na lastnosti gradnje pričakuje 160 prevozov dnevno, kar pomeni 80 tovornih vozil dnevno (13,3 tovornih vozil na uro ob 12 urnem obratovanju gradbišča). Obe fazi skupaj bosta predvidoma potekali 60 dni. To predstavlja najslabšo možno kombinacijo premikov vozil znotraj gradbišča po gradbiščnih cestah. Ko se bo izvajalo temeljenje objekta, ne bo prisotnih vozil, ki bi dovažala prefabricirane AB prednapete elemente. Ko se bo izvajala gradnja parkirnih mest in notranjih cest, ne bo prisotnih tovornih vozil za potrebe gradnje objekta. Za posamezen sklop gradnje je bilo upoštevano prej opisano število tovornih vozil, čas obratovanje gradbišča 5 dni na teden in povprečno dolžino poti po gradbišču – 300 m. Prevozi na gradbišču bodo povzročili ocenjeno skupno letno emisijo 0,26 t/leto oziroma 0,03 kg/leto PM₁₀ delcev.

Skupne povprečne letne urne emisije PM₁₀ zaradi posledic obratovanja gradbišča in tovornega prometa po gradbiščnih cestah bi znašale 0,0718 kg/h. S predpisanimi omilitvenimi ukrepi se lahko ocenjene emisije PM₁₀ delcev zmanjšajo tudi do 50 % začetne vrednosti. Zaradi konzervativne ocene se lahko privzame, da se ocenjene emisije PM₁₀ delcev znižajo do 30 %. Tako bodo ob upoštevanju predlaganih omilitvenih ukrepov ocenjene emisije PM₁₀ delcev 0,05 kg/h. Emisije v drugi fazi gradnje bodo še manjše. Predmet 2. faze je ureditev drugega objekta logističnega centra, kjer pa ne bo več neasfaltiranih cest, pač pa se po transport vršil po že utrjenih ter na novo zgrajenih cestah, kjer bodo pa emisije PM₁₀ ocenjeno zanemarljive. Tako gradnja te faze ni vključena v izračun emisij PM₁₀ delcev z gradbiščnih cest.

Za oskrbo z elektriko se bo na območju logističnega objekta postavilo novo transformatorsko postajo nazivne moči 1.000 kVA. Predviden je nov priključek na javno električno omrežje. Mesto priklopa na javno omrežje se predvidi na SV strani objekta. Transformatorska postaja se bo nahajala v SV delu logističnega objekta. Najbližje pisarne, kjer se bodo zaposleni zadrževali daljši čas, se bodo nahajala več kot 50 metrov stran od transformatorske postaje. Predviden objekt bo imel kot opcijo za dodatno oskrbo z električno energijo montirane fotovoltaične celice na strehi, katerih predvidena skupna možna kapaciteta bo približno 450 kWp oz. potencialno pridobljene električne moči 470 MWh/leto. Sončne celice niso vir emisije elektromagnetnega sevanja (v nadaljevanju EMS). Vir EMS so lahko razsmerniki, ki iz enosmerne napetosti sončnih celic proizvajajo izmenično napetost frekvence 50 Hz in sami kabli, ki potekajo od razsmernikov do omrežja. Sončni paneli in kabli do razsmernikov povzročajo statično električno in predvsem magnetno polje, saj v njih tečejo enosmerni tokovi. Magnetno polje pa je v splošnem lahko kar veliko in s tem tudi pomembno, zato je potrebno upoštevati, da se v neposredni bližini takšnega kablovoda in razsmernikov ne načrtujejo prostori, v katerih se ljudje zadržujejo dalj časa.

Transformatorske postaje v svoji okolici povzročajo razmeroma majhno električno polje. Jakost električnega polja v neposredni okolici (cca. 2-3 m) na območju predvidene transformatorske postaje ne presega 20% mejne efektivne vrednosti, zato po Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96) transformatorska postaja ni pomemben vir sevanja.

Za ogrevanje in hlajenje objekta je kot alternativni vir energije predvidena vgradnja treh toplotnih črpalk zrak/voda, in sicer za potrebe 1. faze dve toplotni črpalke, za potrebe 2. faze pa ena. Toplotna moč posamezne toplotne črpalke znaša 250 kW, torej bo skupna toplotna moč vseh črpalk 750 kW. Predvidene so toplotne črpalke reverzibilnega tipa, ki omogočajo tudi obratni proces, kjer preko segrevanja okoliškega zraka ohlajamo vodo (poletno delovanje – hlajenje). Toplotne črpalke delujejo tako, da se na račun znižanja temperature okoliškega zraka, ki se ga vodi skozi uparjalnik, zviša temperatura ogrevne vode, ki se jo vodi skozi kondenzator. Dodatno se temperatura vode dvigne še ob odvajanju odpadne toplote, ki nastane ob delovanju kompresorja. Predvideni sistemi ogrevanja v objektu je talno ogrevanje in nizkotemperaturno toplozračno ogrevanje. Temperaturni režimi bodo predvideni v skladu z veljavno zakonodajo glede na različne namembnosti posamezni objektov. Strojne naprave so predvidene na strehi objekta oz. v nivoju 2. nadstropja.

Nameravan objekt bo dostopen preko obstoječih dovoznih cest znotraj območja L8. Uvoz na obravnavano območje je s SV, S, JV in JZ strani. Glavni vhod v upravni del objekta je predviden na V strani objekta, servisni vhod za dostavo blaga je predviden na SV strani objekta, odprema blaga pa bo potekala na JZ strani objekta. Navezava območja L8 na državno cesto bo izvedena preko krožnega križišča K1, na prestavljenem delu trase glavne ceste G2-104, po projektu PGD/PZI, ki ga vodi Direkcija RS za infrastrukturo (projektant: PNZ d.o.o.; št. projekta: 12-1171; datum: junij 2007, januar 2016 - dopolnitev). Rekonstrukcija glavne ceste je že v fazi gradnje.

Gospodarska javna infrastruktura, na katero se bo objekt logističnega objekta lahko priključil, bo potekala v novi navezovalni cesti na severovzhodni strani objekta. Tu se bo območje priključilo na plinovodno, vodovodno, telekomunikacijsko omrežje in omrežje za odvajanje odpadne komunalne vode. Na obravnavanem območju je predvidena 1. faza izgradnje komunalne infrastrukture po projektu PGD, Komunalna infrastruktura na območju OPPN L8 Poslovni kompleks Brnik – 1. faza, št. K 129662, Protim Ržišnik Perc d.o.o., februar 2017.

Meteorne vode iz strehe nameravanega objekta se bodo odvajale preko peskolovov in revizijskih jaškov v ponikovalnico. Meteorne vode iz parkirnih površin bodo preko lovilca olja odvedene v ponikovalnico. Lovilci olj bodo postavljeni na V, S, SZ in JZ strani objekta tako, da se bo vanje iztekala meteorna voda celotnega območja manipulativnih površin in parkirišč. Odvod odpadne komunalne vode iz objekta bo v javno kanalizacijsko omrežje, ki se bo zgradilo sočasno s prestavitvijo glavne ceste G2-104. Javna kanalizacija se zaključi na CČN Domžale-Kamnik.

Bazen z vodo za »sprinkler« (sistem za gašenje) sistem v dimenzijah 33,8 m x 14,55 m x 2,25 m, kar zagotavlja maksimalni volumen bazena 1.100 m³, se bo izvedel na SV strani objekta vkopan pod nivo terena in bo za vodo neprepusten.

V skladiščnem delu bo prostora za 48.000 paletnih mest, od katerih jih je 20.000 predvidenih kot regalno skladišče, preostalih 28.000 paletnih mest pa kot talno skladišče. Skladiščilo se bo na temperaturi 15 - 25°C. Ogrevanje objekta je predvideno z alternativnimi viri energije in

plinom. Manjši del skladišč bo deloval na temperaturi 2 - 8°C na SV strani objekta, ki bodo namenjene skladiščenju farmakoloških izdelkov ali živil. Večji del objekta bo namenjen skladiščenju splošnih izdelkov (potrošniško blago, razno trgovsko blago, elektronika in računalniške komponente, pol-izdelki, oblačila, obutev, prehrambeni izdelki, živila, avtomobilski deli – proizvodi za avtomobilsko industrijo, papirni in kartonski proizvodi, zdravila, prehranska dopolnila, medicinski pripomočki,...). Ovoj stavbe in tla bodo izvedeni tako, da bo stavba zaščitena pred vdorom vlage v notranjost stavbe, v skladu s Pravilnikom o zaščiti stavb pred vlago (Uradni list RS, št. 29/04 in 61/17 – GZ).

Delovni proces v logističnem objektu bo obsegal raztovarjanje, sprejem, hrambo, pripravo in natovarjanje blaga. V logističnem centru bo zaposlenih 100 skladiščnih delavcev in nekaj ljudi v upravnem delu objekta. Delo bo potekalo od ponedeljka do petka, v primeru povečanega prometa pa tudi v nočnem času in čez vikend. Pri delu se bo uporabljala računalniška oprema z odčitanci in prenosnimi podatkovnimi terminali, viličarji (15 kos), ročni paletni vozički in regali ter police iz kovine (ca. 20.000 paletnih mest). V Tabeli 1 in Tabeli 2 so prikazani podatki o količini in vrsti snovi, ki se bodo skladiščile.

Tabela 1: Predvidene vrste in količine snovi, ki se bodo skladiščile v objektu, kratkoročna hramba

Kratkoročna hramba-blago, ki se manipulira bolj frekventno	Material	Embalaža (delež)	Količina (palet)
Potrošniško blago, razno trgovsko blago	plastika, kovina , les	les, karton, plastika, kovina (5%)	1.500
Elektronika in računalniške komponente	kovine, plastika, guma	les, karton, plastika, kovina (10%)	200
Pol-izdelki	plastika, kovina, les	les, karton, plastika, kovina (5%)	400
Oblučila, obutev	tekstil, plastika, guma	les, karton, plastika, kovina (5%)	800
Prehrambeni izdelki, živila	suha hrana, tekočine	les, karton, plastika (5%)	400
		Skupaj palet	3.300
		Skupaj embalaže	175

Tabela 2: Predvidene vrste in količine snovi, ki se bodo skladiščile v objektu, dolgoročna hramba

Dolgoročna hramba-blago, ki se manipulira bolj frekventno	Material	Embalaža (delež)	Količina (palet)
Palete	les	les (100%)	13.000
Palete	les, kovina	les, kovina (100%)	3.000
Palete	plastika	plastika (100%)	1.000
Avtomobilski deli – proizvodi za avtomobilsko industrijo	kovina, plastika, guma	les, karton, plastika (10%)	1.200
Papirni, kartonski proizvodi	papir, karton	les, plastika (5%)	4.000
Prehrambeni izdelki, živila	suha hrana, tekočine	les, karton, plastika (5%)	2.000
Zdravila, prehranska dopolnila, medicinski pripomočki	kemijske spojine, derivati	les, karton, plastika (10%)	5.000

Potrošniško blago, razno trgovsko blago	plastika, kovina, les	les, karton, plastika, kovina (5%)	2.000
Elektronika in računalniške komponente	kovine, plastika, guma	les, karton, plastika, kovina (10%)	2.000
Skupaj palet			33.200
Skupaj embalaže			18.220

V predvidenem logističnem objektu se ne bodo skladiščile okolju nevarne snovi.

Območje vpliva nameravanega posega

Območje, na katerem bi nameravani poseg lahko povzročil obremenitve okolja, ki lahko vplivajo na zdravje ali premoženje ljudi, je določeno v Poročilu o vplivih nameravanega posega na okolje za poseg: Logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, ki ga je pod št. 102-338/17 julija 2017 izdelalo podjetje IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale, v poglavju 8 Območje na katerem poseg povzroča obremenitve okolje, ki lahko vplivajo na zdravje in premoženje ljudi in grafično prikazano v prilogi G 7.

Območje vpliva nameravanega posega v času gradnje in v času obratovanja obsega zemljišča v k.o. 2108 Velesovo s parc. št. 1643/8, 1649/3 in 1650/1.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je naslovni organ ugotovil, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, v kolikor se bodo pri njegovi izvedbi upoštevali in izvedli vsi projektni in okoljevarstveni pogoji, navedeni v izreku tega okoljevarstvenega soglasja, ter dosledno izvedli tudi vsi omilitveni ukrepi, ki jih je predvidel izdelovalec Poročila o vplivih nameravanega posega na okolje za poseg: Logistični objekt na območju L8, v Občini Cerklje na Gorenjskem, št. 102-338/17, julij 2017, IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale poročila o vplivih na okolje, vsi omilitveni ukrepi, predvideni v zakonskih in podzakonskih predpisih ter OPN in OPPN.

Pogoji

Na podlagi proučitve vseh dokumentov, ki jih je nosilec nameravanega posega predložil k vlogi za izdajo okoljevarstvenega soglasja, je bilo ugotovljeno, da je zahtevi za izdajo okoljevarstvenega soglasja možno ugoditi, pri čemer pa je bilo treba, skladno s tretjim odstavkom 61. člena ZVO-1, določiti še pogoje, ki jih mora nosilec nameravanega posega upoštevati, da bi preprečil, zmanjšal ali odstranil škodljive vplive na okolje.

A) Varstvo pred hrupom

A1) Obstoječe stanje okolja

OPN opredeljuje območje nameravanega posega s III. stopnjo varstva pred hrupom glede na Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 105/05, 34/08 in 62/10, v nadaljevanju: Uredba o hrupu). V neposredni okolici obravnavane lokacije so gozdovi, kmetijske površine ter površine poslovne cone OPN EUP T1. Najbližje stanovanjske hiše oz. objekti z varovanimi prostori izven poslovne cone so v naselju Šenčur na oddaljenosti več kot 1500 m, ki sodi v II. območje varstva pred hrupom.

Na raven hrupa na obravnavanem območju vpliva promet po glavni cesti G2 – 104/1136 Sp.

Brnik – Kranj, dejavnosti znotraj poslovne cone OPN EUP LT1 in letališče ter občasna uporaba kmetijske mehanizacije na bližnjih površinah kmetijskih zemljišč v času del. Stalen vir hrupa predstavlja promet na glavni cesti. Glede na to, da bo logistični center na območju EUP L8 na raven hrupa vplival predvsem s cestnim prometom, je modelski izračun obravnaval hrup zaradi cestnega prometa. Dejavnosti v sklopu poslovne cone OPN EUP LT1 so v smislu obravnave hrupa tudi povezane s cestnim prometom in s tem vključene z obravnavo hrupa s cest.

Ocena ravni hrupa zaradi prometa po cestah do avtoceste je bila narejena z uporabo z računalniškega modela IMMI 6.3.1a (Wolfel Mebsysteme Software GmbH). V izračunu je bil upoštevan standard XP S31-133 in francoska metoda ocenjevanja "NMPB-Routes-96 (SETRA-CERTU-CSTB). Hrup na območju nameravanega posega je posledica več cest, zato pri modelnem izračunu veljajo kritične vrednosti kazalcev hrupa, skladno s Preglednico 2 Priloge 1 Uredbe o hrupu. Modelski izračun ravni hrupa je pokazal da mejne vrednosti kazalcev hrupa LDAN, LNOČ, LVEČER in LDVN, ki ga povzroča uporaba ceste, niso presežene pri nobenem objektu na računskem območju. Rezultat je pričakovan, saj so najbližje stanovanjske hiše oz. objekti z varovanimi prostori izven poslovne cone oddaljene več kot 1500 m.

Na območju nameravanega posega je vir hrupa tudi obratovanje letališča. Fraport Slovenija d.o.o. ima kot upravljavec vira hrupa izdano in veljavno okoljevarstveno dovoljenje naslovnega organa št. 35451-1/2017 z dne 6.6.2017 glede emisij hrupa zaradi obratovanja letališča. Upravljavec naprave vira hrupa je leta 2008 začel z kontinuiranim spremljanjem in merjenjem hrupa. Monitoring hrupa je del celovitega pristopa k urejanju problematike hrupa na območjih ob letališču in pripomore k izboljšanju kakovosti življenja v občinah ob letališču. Zavod za varstvo pri delu d.o.o., Chengdujska cesta 25, 1260 Ljubljana-Polje (v nadaljevanju ZVD d.o.o.) izvaja kontinuirani merilni monitoring hrupa na štirih lokacijah okoli letališča. V letu 2016 so bila to merilna mesta Šenčur I. in II., Lokarje in Kranj. Zagotovili so merilne terminale v štirih najbolj izpostavljenih naseljih pod pristajalnimi oziroma vzletnimi ravninami. Na podlagi izmerjenih podatkov, ki jih merilne enote pošiljajo v nadzorni center, se identificirajo viri hrupa ter določajo dnevne in letne obremenitve, enkrat letno pa je izdelana tudi karta hrupa ter tako določena najbolj obremenjena območja. Rezultati meritev kažejo, da se je hrup letalskega prometa kot povprečni mesečni kazalnik večinoma gibal pod predpisanimi mejnimi vrednostmi hrupa v okolju za III. območje varstva pred hrupom, ki jih predpisuje Uredba o hrupu. Glede na navedeno, se ocenjuje, da območje nameravanega posega v obstoječem stanju ni čezmerno obremenjeno s hrupom.

A2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji

Obremenitev življenjskega okolja s hrupom se bo med gradnjo, glede na obstoječe stanje, povečala. V času gradnje bodo nastajale nove emisije hrupa predvsem zaradi:

- izvajanja gradbenih del in
- transporta tovornih vozil zaradi gradbenih del.

Predvidena raven hrupa med gradbenimi deli je bila ocenjena z modelskim izračunom (programsko orodje IMMI 6.3, proizvajalec Wölfel). Programsko orodje pri izračunu hrupa zaradi obratovanja naprav in obratov podpira standard SIST ISO 9613-2: 'Akustika – zmanjševanje zvoka pri širjenju na prostem, 2. del: Splošni postopek ocenjevanja', ki je kot začasna metoda ocenjevanja predpisan z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10). Modelski izračun ravni hrupa med gradbenimi deli je bil narejen za najslabši scenarij za čas najhrupnejših del. Najhrupnejši scenarij je čas poteka del v fazi niveliranja terena ter gradnji prve faze objekta, ko bo prišlo do izkopa temeljev na 1. fazo

objekta, izvajanja zunanje ureditve ter gradnje samega objekta 1. faze. Za najslabši scenarij je bilo predvideno, da bodo sočasno potekala zemeljska dela, niveliranje terena, odvoz, dovoz, nasipanje utrjevanje, temeljenje ter gradnja stavbe objekta 1. faze. Hrup zaradi transporta, povezanega z gradnjo, bo manjši ob upoštevanju dodatnega ukrepa, ki je naveden pod prvo alinejo točke II./1./1.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja. Ta določa smer prometa zaradi gradbenih del v smeri od gradbišča logističnega objekta na glavno cesto G2 – 104/1136 Sp. Brnik – Kranj v smeri proti Šenčurju (oz. Kranju), do križišča povezovalne ceste avtoceste AC A2 Brnik – Vodice z navedeno glavno cesto, proti avtocesti.

Iz modelskega izračuna za območje gradbišča in uporabe ceste je razvidno, da mejna vrednost dnevnega kazalca hrupa L_{DAN} , zaradi obratovanja gradbišča kot vira hrupa, ob objektih v okolici ne bo presežena. Gradbišče zaradi oddaljenosti več kot 1500 m ne bo imelo neposrednega vpliva na stanovanjske objekte v naseljih Šenčur, Praprotna polica ter Spodnji in Zgornji Brnik. Ne bo imelo niti posrednega vpliva na naselje Šenčur preko transporta v času gradnje. Gre za oceno ravni hrupa zaradi obratovanja gradbišča na podlagi vrste in časa obratovanja hrupne gradbene mehanizacije v času najbolj hrupnih del, ki bodo predvidoma potekali v fazi niveliranja ter v gradnji 1. faze objekta, vključno z izvedbo zunanje ureditve. Obremenitve s hrupom zaradi gradnje nameravanega objekta v večernem ($L_{\text{VEČER}}$) in nočnem ($L_{\text{NOČ}}$) času niso bile upoštevane, saj bo izvajanje gradbenih del na odprtih površinah, v skladu z dodatnim ukrepom navedenim pod drugo alinejo točke II./1./1.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, omejeno na dnevni čas med 6. in 18. uro.

Ob upoštevanju ukrepov, ki izhajajo iz veljavne zakonodaje (Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09) ter Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06)) in dodatnih ukrepov, navedenih v točki II./1./1.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na hrup v času gradnje kot majhen.

A3) Pričakovani vplivi v času obratovanja in pogoji

V času obratovanja bo hrup nastajal predvsem zaradi dovoza in odvoza tovornjakov oz. transporta obravnavanega logističnega centra ter premikov vozil zaposlenih. Promet zaradi logističnega centra na EUP L8 bo potekal v smeri od logističnega centra na glavno cesto G2 – 104/1136 Sp. Brnik – Kranj v smeri proti Šenčurju (oz. Kranju), do križišča povezovalne ceste avtoceste AC A2 Brnik – Vodice z navedeno glavno cesto, proti avtocesti. Na obremenitev okolja s hrupom bodo vplivala tudi parkirišča na območju logističnega centra. Delovni čas bo potekal v dveh izmenah od 6. do 22. ure.

Skupno dnevno število tovornih vozil v času obratovanja je ocenjeno na 190 prihodov in 190 odhodov. V centru bo zaposlenih 245 ljudi, ki bodo delali v dveh izmenah, kar pomeni 490 premikov osebnih vozil dnevno. V modelskem izračunu je bil upoštevan obstoječi povprečni letni dnevni promet in struktura prometa okoliških cest ter predpostavljen najslabši scenarij obratovanja - da bo na dan prišlo 190 tovornjakov ter da se bo povprečni letni dnevni promet osebnih vozil na navedenih cestah povečal za 490 (29 osebnih vozil/h v dnevnem času in 9 osebnih vozil/h v večernem času). Na območju bo parkirišče za zaposlene s 187 parkirnimi mesti (168 parkirišč za 1. fazo objekta) in nakladalne rampe za 65 tovornih vozil (47 ramp za 1. fazo objekta). V oceni hrupa je bilo predpostavljeno, da se bodo na vseh parkirnih mestih osebna vozila zamenjala dvakrat na dan, tovarna pa trikrat. Obratovanje dejavnosti bo oddaljeno od poselitvenih območij. Modelski izračun ravni hrupa, ki je posledica obratovanja logističnega centra in prometa po okoliških cestah, je pokazal, da mejne vrednosti kazalcev

hrupa L_{DAN} , $L_{NOČ}$, $L_{VEČER}$ in L_{DVN} , ki ga povzroča obratovanje logističnega centra in uporaba ceste, ne bodo presežene pri nobenem objektu na računskem območju. Hrup cestnega prometa v predvidenem stanju za življenjsko okolje ne bo predstavljal sprememb obremenitev okolja s hrupom, glede na obstoječe stanje. Vpliv hrupa na okoliška naselja zaradi transporta bo manjši z upoštevanjem dodatnega ukrepa, navedenega v točki II./1./1.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, ki določa smer prometa zaradi obratovanja logističnega objekta od gradbišča logističnega objekta na glavno cesto G2 – 104/1136 Sp. Brnik – Kranj v smeri proti Šenčurju (oz. Kranju), do križišča povezovalne ceste avtoceste AC A2 Brnik – Vodice z navedeno glavno cesto, proti avtocesti.

Ob upoštevanju dodatnega ukrepa, navedenega v točki II./1./1.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na hrup v času obratovanja kot majhen.

B) Varstvo tal in voda

B1) Obstoječe stanje okolja

Na širšem območju nameravanega posega so terciarne kamnine prekrите z diluvialno-aluvialnimi nasipinami, ki jih je nanosilo predvsem obsežno povodje Ljubljanske kotline, veliko materiala je prišlo tudi iz bližnjih gorovij. Sedimenti so v obliki proda (iz apnenca in dolomita) in konglomerata, glin in melja pa je malo. Do globine 8 m se nahaja plast rjave glin ali glin s prodom. Glinasta plast je najtanjša severno od letališča, v smeri proti Vogljam pa se debeli. Pod zgornjo glinasto plastjo je na celotnem obravnavanem območju ugotovljena plast proda s tankimi vložki konglomerata. Najdebelejša je na severozahodnem in severnem robu letališča, medtem ko se proti jugovzhodu in jugu tanjša. Pod to prodno plastjo se zopet pojavlja plast glin in pod njo prod z debelejšimi vložki konglomerata, ki sega neprekinjeno do terciarne podlage.

Za potrebe gradnje objekta na območju L8 je bil naročen elaborat Geološko-geomehansko poročilo o preiskavah tal na območju OPPN L8, Poslovni kompleks Brnik, ki ga je pod št. DN 2005913 v septembru 2016 izdelal Gradbeni inštitut ZRMK d.o.o., Dimičeva 12, 1000 Ljubljana. Za ta namen je bilo na obravnavanem območju izvedenih 6 sondažnih izkopov z namenom, da se ugotovi sestavo tal. Ugotovljeno je bilo, da teren tvorijo predvsem peščeni in meljasto peščeni debeložrnati pretežno karbonatni prodi, ki mestoma vsebujejo tudi večje samice. Debelina teh plasti je zelo velika in dosega več kot deset metrov. Peščena, dobro nosilna tla so prekrita s tanjšo plastjo glinastega proda (GC), nad katerim leži tanek sloj humusa in glin. S preiskavami je bilo ugotovljeno, da so tla grajena precej homogeno. Debelina humusa z glino ter slabše nosilne plasti glinastega proda znaša od 0,5 do 1,6 m, največ v jugovzhodnem delu območja. S preiskavami nivo talne vode ni bil dosežen.

Območje nameravanega posega spada na območje vodnega telesa Savska kotlina in Ljubljansko Barje, katerega kemijsko stanje je bilo v letih od 2007 - 2015 ocenjeno kot dobro (Poročilo o kakovosti podzemne vode v Sloveniji v letu 2015, ARSO, november 2016). Prav tako je bilo v letu 2013 kot dobro ocenjeno količinsko stanje podzemne vode (Količinsko stanje podzemnih voda v Sloveniji, Poročilo o monitoringu v letu 2013, ARSO, september 2015). Območje leži znotraj vodonosnega sistema Kranjsko polje, za katerega so značilni zelo debeli sloji podzemne vode v prodnih in konglomeratnih plasteh. Debelina vodnega sloja niha od 20 do 80 m, proti robovom pa se naglo tanjša. Plasti neprepustne podlage so oligocenske in miocenske starosti. Podzemna voda na Kranjskem polju se v pretežni meri obnavlja iz padavin, ki padejo na polje, v manjši meri pa tudi z infiltracijo Kokre. Razen globoko ležečega sloja

podzemne vode je na Kranjskem polju tudi plitvo ležečo visečo podzemno vodo, ki se napaja izključno iz padavin. Ta sloj je nastal na glinastih plasteh, ki se nahajajo kot vložki med plastmi proda.

Na obravnavanem območju in v njegovi okolici ni površinskih tekočih voda. Na obravnavanem območju ali v neposredni bližini nameravanega posega ni površinskih vod, zato se neposredni vpliv nanje ne pričakuje. Najbližji vodotok je Reka, ki teče skozi naselja Zgornji in Spodnji Brnik in je od območja nameravanega posega oddaljen približno 2,7 km proti vzhodu. Obravnavano območje tudi ni poplavno ogroženo.

Vsa poselitvena območja na območju občine Cerklje na Gorenjskem imajo urejeno odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda, ki se odvajajo na CČN Domžale-Kamnik.

B2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji

Vpliv na kakovost tal bo največji v času zemeljskih in gradbenih del. Izvajanje posegov v območju urejanja bo, glede na obseg načrtovanih posegov in lastnosti terena, imelo zelo majhen vpliv na konfiguracijo terena ter ureditev zemeljskih mas.

Dela, ki bodo najbolj obremenjevala tla med gradnjo, bodo:

- odstranitev gozdnega pokrova,
- odstranitev krovnih plasti tal,
- izkop nosilne zemljine in nadaljnjih plasti (dela na temeljih),
- izkopi zaradi komunalnega opremljanja zemljišč (izgradnja fekalne in padavinske kanalizacije, plinovoda, elektroenergetske omrežje, vodovodno omrežje...),
- dovoz, razprostiranje, utrjevanje materiala,
- asfaltiranje manipulativnih površin, parkirnih površin in prometnih povezav,
- gradnja predvidenih objektov.

Emisije onesnaževal v tla v času gradnje bi bile možne le v primeru izrednih dogodkov, kot so izlitje olja, maziv ali goriva iz gradbenih strojev ali tovornih vozil. Tovrstne emisije onesnaževal v tla zaradi obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil v normalnih pogojih gradnje se, ob upoštevanju dodatnih ukrepov, navedenih v točki II./2./2.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, ocenjujejo kot zanemarljive. Dodatni ukrepi tako določajo, da mora parkirišče za delovne stroje in tovorna vozila na gradbišču biti izvedeno na neprepustno utrjeni površini, ki bo omogočala ustrezno ukrepanje v primeru izlitja goriva ali olja; da se točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča sme izvajati le na neprepustno utrjeni površini, ki omogoča ustrezno ukrepanje v primeru izlitja goriva ali olja in ob tem uporabljati lovilne posode; da je v primeru razlitja naftnih derivatov treba onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljino odstraniti in deponirati in da mora območje gradbišča razpolagati z ustreznimi adsorpcijskimi sredstvi za omejitev in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij). Predvideni obseg izkopov za logistični center ne bo velik, saj objekt ne bo podkleten, razen v delu, kjer bo vkopan bazen za požarno vodo, v SV delu objekta. Izkopni material bo predan pooblaščenemu zbiralcu in predelovalcu tovrstnih nenevarnih odpadkov. Pod nivojem pritlične etaže pa so predvideni le temelji.

Gradnja objekta, predvsem pa konsolidacija tal in kasneje temeljenje, bo povzročilo majhno spremembo obstoječe sestave tal na območju nameravanega posega. Ocenjuje se, da slednje ne predstavlja bistvenega vpliva, saj bo za nasipanje in izravnavo terena uporabljen izkopni material z območja gradnje. V primeru, da se bo material (npr. tampon za konsolidacijo terena

ali za gradnjo notranjih prometnic) dovažal od drugod, bo moral biti uporabljen neonesnažen material, ki ne bo vplival na onesnaženost tal. Gradnja lahko povzroči morebitno lokalno povečanje zbitosti tal zaradi utrjevanja terena in novega objekta, kar pa ne bo imelo bistvenega vpliva na kakovost tal. Gradnja na območju logističnega centra ne bo imela vpliva na verjetnost pojavov ploskovne erozije in na stabilnostne razmere območja, saj se območje nahaja na ravnini. Gradnja ne bo vplivala na kakovost in rabo tal izven območja nameravanega posega in območij urejanja infrastrukture. Dodatni ukrepi, poleg že navedenega, določajo, da je potrebno na razgaljenih in degradiranih površinah po končanih zemeljskih delih takoj začeti s sanacijskimi in zasaditvenimi deli. Saditi je treba avtohtone drevesne vrste.

Naslovni organ vpliv nameravanega posega na obremenjenost tal v času gradnje ocenjuje kot zmeren. Ob upoštevanju dodatnih ukrepov, navedenih v točki II./2./2.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega kot majhen.

Vplivi na podzemno vodo so lahko največji prav v času gradnje, saj bo odkrita krovna plast. Na razmere lahko vplivajo izredni dogodki, kot so nesreče in razlitja. Podzemne vode lahko ogrozijo isti dogodki, ki vplivajo na kakovost tal – v primeru izrednih dogodkov, kot so izlitje olja, maziv ali goriva iz gradbenih strojev ali tovornih vozi. Takšen vir onesnaženja predstavlja tudi vsako vozilo rednega prometa. Verjetnost onesnaženja je ob ustreznem vzdrževanju strojev in upoštevanju dodatnih ukrepov, navedenih v točki II./2./2.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, majhna. Dodatni ukrepi določajo, da v primeru uporabe tekočin za vlaženje gradbiščnih cest z namenom preprečevanja emisij delcev ni dovoljena uporaba snovi, škodljivih za vodo; da se nevarnih in drugih tekočih odpadkov se ne sme izlivati v tla ali v kanalizacijski sistem; da se mora na območju gradbišča zagotoviti ustrezno opremljeno mesto z lovilno skledo za skladiščenje nevarnih snovi; da mora to skladišče biti zaščiteno pred atmosferskimi vplivi in da se mora skladiščenje potencialno nevarnih snovi urediti v zaprtem prostoru oz. pod nadstrešnico na nepropustno utrjenih tleh; da mora ta prostor biti zaščiteno pred atmosferskimi vplivi in da mora imeti lovilno skledo ustreznega volumna. Pri gradnji na območju nameravanega posega bo nastajala tudi odpadna voda zaradi pranja vozil za dovažanje betona (avtomešalci). Ta se bo, v skladu z dodatnim ukrepom, navedenim v točki II./2./2.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, zadržala na območju gradbišča v posebnih zbiralnikih in ponovno uporabila za izdelavo betona. Območje se ne nahaja znotraj vodovarstvenih pasov, tako da neposrednega vpliva na vire pitne vode ne bo. Med gradnjo ne bodo nastajale odpadne tehnološke vode.

Ob upoštevanju dodatnih ukrepov, navedenih v točki II./2./2.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, naslovni organ ocenjuje, da vpliva na podzemne in površinske vode v času gradnje ne bo.

B3) Pričakovani vplivi v času obratovanja in pogoji

V času obratovanja predvidenega logističnega centra ni pričakovati vplivov na kakovost in erozijo tal. Vse zunanje parkirne in druge povozne površine ob objektu (manipulativne površine, parkirne površine, cestišče) ter površine pločnikov bodo neprepustno asfaltirane in obrobene z robniki ter izvedene v naklonu proti lovilnikom olj. Vse padavinske vode iz utrjenih površin se bodo v skladu z dodatnim ukrepom, navedenim v točki II./2./2.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, preko standardiziranih lovilcev olj stekale v ponikovalnico. Lovilci olj se bodo redno pregledovali, čistili in v primeru poškodb takoj sanirali. V skladu s temi dodatnimi ukrepi bodo vse ostale površine, ki niso namenjene prometu ali hoji, urejene in zatravljene. Ob taki ureditvi tal bodo možnosti onesnaženja tal zaradi razlitja olj ali goriva občutno zmanjšane.

Naslovni organ vpliv nameravanega posega na obremenjenost tal v času obratovanja ocenjuje kot majhen. Za preprečitev negativnih vplivov na stanje tal v času obratovanja je naslovni organ določil dodatne omilitvene ukrepe oz. pogoje za čas obratovanja, kot izhaja iz II./2./2.2 točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja. Ob upoštevanju dodatnih ukrepov naslovni organ ocenjuje, da vpliva na obremenjenost tal v času obratovanja ne bo.

Objekt logističnega centra bo v skladu z dodatnim ukrepom, navedenim v točki II./2./2.2. izreka tega okoljevarstvenega soglasja priklopljen na kanalizacijski sistem. Izток odplak iz objekta je predviden v javno kanalizacijsko omrežje, ki se zaključuje na CČN Domžale-Kamnik. Možnost onesnaženosti odvodene vode bo močno zmanjšana z upoštevanjem prepovedi izlivanja nevarnih tekočih odpadkov v tla ali v kanalizacijski sistem, ki je določena v dodatnih ukrepih izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

V času obratovanja potencialno nevarnost predstavljajo požarne vode. »Sprinkler« sistem aktivne požarne zaščite bo ustrezal standardom NFPA 13 - Standard for the Installation of Sprinkler Systems. V vseh prostorih bodo razporejeni »sprinkler« sistemi za zaščito pred požarom, tako stropni kot regalni. Za zadostno količino vode za ta sistem je urejen bazen z vodo v SV delu objekta, volumna 1.100 m³. V kolikor bi prišlo do požara v skladišču, bi odvod požarnih vod v kanalizacijski sistem predstavljal grožnjo podzemnim in površinskim vodam. Grožnja bo zanemarljiva, saj bo zagotovljen zajem požarne vode v objektu. V skladu z dodatnimi ukrepi navedenimi v točki II./2./2.2 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, bo v vseh prostorih, kjer bo obstajala možnost razlitja požarne vode ali vode iz »sprinkler« inštalacije, izvedeno tesnjenje tal brez talnih odtokov z navezavo na kanalizacijski sistem in nameščene bodo lovilne posode ustreznega volumna za prestrzanje razlitih tekočin. Izvajal se bo redni nadzor nad tesnostjo tlakov in takojšnja sanacija v primeru poškodb.

V primeru nastanka požarnih vod se bodo le-te, v skladu z dodatnimi ukrepi iz točke II./2./2.2. izreka tega okoljevarstvenega soglasja, kontrolirano spustile v razlitje na površine ob objektu preko fasadnih odprtin. Požarne vode bodo pred izpustom v tla zadržane na zunanjih ploščadih z jaški, ki bodo zagotavljali zadrževanje razlivnih vod do kontroliranega izčrpanja. Zaradi preprečitve vdora požarne vode v lovilce olj, so pred lovilci olj z dodatnimi ukrepi predvideni betonski jaški dimenzij 2,0 x 1,50 m, v katerih bodo na cevi meteorne kanalizacije nameščeni avtomatski zaporni ventili, ki bodo vezani na požarno centralo objekta. V primeru požara bodo ventili zaprli dotok v ponikovalne sisteme. Jaški za zadrževanje požarne vode na območju utrjenih površin bodo dimenzionirani tako, da se bo lahko zadržala celotna količina vode, ki je predvidena v bazenu za »sprinkler« sistem. Dodatni ukrepi iz točke II./2./2.2. izreka tega okoljevarstvenega soglasja določajo, da se mora zadržane odpadne požarne vode analizirati in glede na rezultate analize predvideti ustrezno ravnanje. Požarno vodo se bo spustilo bodisi v javno kanalizacijsko omrežje, v kolikor bo izpolnjevala parametre za izpust tovrstne vode, bodisi se bo jo prepeljalo na čistilno napravo, skladno z določili Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15).

Naslovni organ vpliv nameravanega posega na obremenjenost površinskih in podzemnih voda v času obratovanja ocenjuje z oceno majhen. Za preprečitev negativnih vplivov na stanje voda v času obratovanja je naslovni organ določil dodatne omilitvene ukrepe oz. pogoje za čas obratovanja, kot izhaja iz II./2./2.2 točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja. Ob upoštevanju dodatnih ukrepov naslovni organ ocenjuje, da vpliva na obremenjenost površinskih in podzemnih voda v času obratovanja ne bo.

C) Ravnanje z odpadki

C1) Obstoječe stanje

Podatkov državnega monitoringa o onesnaženosti tal na obravnavanem območju ni, je pa bila v letu 2012 za potrebe izdelave presoje vplivov na okolje za ureditve komunalne infrastrukture na območju LT1, LT4 in LT8 izdelana Ocena kakovosti zemljine iz področja načrtovane poslovno logistične, ekonomske in poslovne cone Brnik (ZZV Maribor, št. 110-12/6046-12, marec 2012). Vzorčilo se je zemljine z območja letališča, med drugim tudi na območju L8, ki je predmet nameravanega posega v okolje. Izvedeno je bilo preliminarno vzorčenje zemljine na predvidenem območju gradnje poslovno logistične cone Brnik. Na vsakem točkovnem mestu je bilo ločeno vzorčena vrhnja (humusna) plast in spodnja plast zemljine. Kakovost vrhnje plasti, ki bo predvidoma tudi na območju L8 namenjena urejanju zelenic, je bila ocenjena s kriteriji iz Uredbe o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednostih nevarnih snovi v tleh (Uradni list RS, št. 68/96 in 41/04-ZVO-1). Spodnja plast, ki se bo uporabljala za rekultivacije, nasipavanja in zapolnjevanja tal, pa je bila ocenjena kot zemeljski izkop po določilih Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11), in sicer s kriteriji za primer uporabe zemeljskega izkopa za rekultivacijo tal, nasipavanje spodnjih plasti kmetijskih zemljišč in stavbnih zemljišč ter nasipavanje območij mineralnih surovin za zapolnitev tal po izkopu nad gladino podzemne vode. Vsak vzorec je bil odvzet na več točkovnih mestih. Vsaka enota površine je bila obdelana s po 5 točkovnimi mesti.

Ugotovljeno je bilo, da se vrhnja humusna plast zemljine lahko uporablja za urejanje okolice na lokaciji nameravanega posega po izvedenih gradbenih delih, saj ne izkazuje onesnaženosti, zaradi katere bi jo lahko uvrstili med nevarne odpadke. Pri odvzemu vzorcev ni bilo opaziti onesnaženja z nenaravnimi snovmi ali odpadki, zato se ocenjuje, da so izmerjene vrednosti odraz naravne značilnosti tal. Spodnja plast iz vseh območij je prav tako primerna za nasipavanje stavbnih zemljišč in območij mineralnih surovin za zapolnitev tal po izkopu nad gladino podzemne vode.

C2) Pričakovani vplivi v času gradnje in pogoji

V času gradnje je pričakovati nastanek odpadkov zaradi sečnje gozda, izkopa zemljine zaradi temeljenja objekta ter gradnje notranjih cest in povoznih površin. Pred pričetkom gradnje bo potrebno najprej odstraniti gozd na celotni površini znotraj območja, kar predstavlja 1,9 ha. Ocenjena lesna zaloga na hektar površine na tem območju je 285 m³. Glede na površino bo tako nastalo 541,5 m³ lesa in sečnih ostankov. Posekan les oziroma gozdne lesne sortimente bo prevzel lastnik gozdnih parcel ali pa bodo predani izvajalcu posega (sečnje) in prodani naprej. Glavnina lesne mase se bo odpeljala iz območja kot surovino za lesno industrijo. Ostanke kot so vejevje, grmovje, drevesni panji, koreninski sistem (po izkopu z bagerjem) lahko prevzame pooblaščen podjetje z veljavnim okoljevarstvenim dovoljenjem za namen izdelave lesnih sekancev. Druga možnost ravnanja z sečnimi ostanki je, da se jih na mestu samem s posebnim premičnim drobilcem skupaj z zgornjo humusno plastjo zmelje. Nastala zmleta humusna plast ima uporabno vrednost (ozelenitve na območjih, kmetijstvo...) se pusti izravnano na samem območju poseka. Navedeni ostanki po poseku predstavljajo okvirno 10 % posekane lesne mase, kar ob predvideni količini posekanega gozda na območju L8 predstavlja 54,15 m³. Te ostanke se uvrsti v skupino 02 01 07 - odpadki iz gozdarstva, ki se v pretežni meri predelajo v biomaso.

V času gradnje bodo nastajali predvsem gradbeni odpadki, in sicer kot posledica zemeljskih izkopov ter ureditve infrastrukture. Iz dokumenta PGD Elaborat – Načrt gospodarjenja z

gradbenimi odpadki (Protim Ržišnik Perc d.o.o., št. načrta V129870, december 2017) izhaja, da bo gradnja logističnega objekta povzročila nastanek viškov izkopnega materiala. Za temeljenje objekta se bo najprej odgrnilo humusno plast in del zemljine. Ocenjeno je, da se bo vršil izkop za temeljenje objekta do globine maksimalno 4,5 m v SV delu objekta, kjer bo vkopan bazen s požarno vodo. Glede na celotno površino objekta logističnega objekta se ocenjuje količina zemeljskega izkopa na ca. 70.762 m³. Ob izvajanju gradbenih del in z njimi povezanih zemeljskih del se mora, v skladu z dodatnim ukrepom navedenim v točki II./3./3.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, kontrolirati zemeljski izkop, zlasti morebitno prisotnost odpadkov, ki ne sodijo v zemeljski izkop in morebitno lokalno onesnaženje, ki bi lahko povzročilo razvrstitev zemeljskega izkopa med nevarne odpadke ter fizikalno – kemijske parametre, odvisne od mesta in globine izkopa. Dodatni ukrep, naveden v točki II./3./3.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja določa, da je ob opaženi onesnaženosti zemljine z olji ali drugimi nevarnimi snovmi med izkopavanjem treba izkopavanje nemudoma prekiniti, onesnaženo zemljino v celoti izkopati in začasno shraniti v neprepustne zaprte posode, do oddaje pooblaščenim organizaciji za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Zemeljski izkop se razvršča v skupino 17 05 04 zemlja in kamenje, ki ne vsebujeta nevarnih snovi. V to so všteti tako izkopi za potrebe gradnje objekta logističnega objekta, kot tudi ureditve notranjih in povoznih površin. Oboje vključuje odstranitev humusne plasti ter zemeljskega izkopa. Dodatni ukrep, naveden v točki II./3./3.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, določa, da se za urejanje terena okoli objekta logističnega centra in zunanjih povoznih površin mora prednostno uporabiti humusna plast in zemeljski izkop, ki bo nastal kot posledica gradnje na tem gradbišču. Prav tako je z dodatnim ukrepom, navedenim v točki II./3./3.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, določeno, da se mora ob dovažanju materiala za zemeljska dela od drugod uporabiti neonesnažen material, ki ne bo vplival na onesnaženost tal.

Nosilec nameravanega posega bo zemeljski izkop, ki bo pridobljen z gradbenimi deli na gradbišču in ni onesnažen z nevarnimi snovmi (onesnaženost z oljem, bitumenskimi mešanici ali odpadki, ki niso iz naravnega mineralnega materiala), ponovno delno uporabil na istem gradbišču in sicer se bo za zasip na območju gradbišča uporabilo 8.063 m³ zemeljskega izkopa. Preostanek zemeljskega izkopa, to je 62.699 m³, pa bo predal podjetju, ki ima okoljevarstveno dovoljenje (OVD) za vnos viškov neonesnaženih zemljin v tla.

Pri izvajanju gradbenih del na obravnavanem območju bodo predvidoma nastale tudi manjše količine gradbenih odpadkov, ki jih je potrebno ločevati že pri samem postopku nastajanja. Za ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču je v celoti odgovoren nosilec nameravanega posega. Gradbeni odpadki se morajo na gradbišču začasno skladiščiti ločeno po posameznih številkah odpadkov in ločeno od drugih odpadkov tako, da ne onesnažujejo okolja, z njimi pa ravnati tako, da jih je mogoče obdelati. Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču ali na območju objekta, v katerem se izvajajo gradbena dela, mora nosilec nameravanega posega zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela, in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja. V ta namen bodo na območju gradbišča postavljeni zabojniki za ločeno zbiranje odpadkov. Vsi nastali odpadki bodo oddani pooblaščenim zbiralcem ali izvajalcem obdelave, zato predelave gradbenih odpadkov na lokaciji posega ne bo.

Nearni odpadki, ki lahko na območju nastanejo kot posledica gradbenih del so motorna olja, kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi, drugi gradbeni odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi. Izvajalec gradbenih del mora ločeno shraniti nevarne odpadke

ter jih predati pooblaščenim organizacijam za ravnanje z nevarnimi odpadki. Zmes nevarnih in nenevarnih odpadkov velja v celoti za nevaren odpadke. Nosilec nameravanega posega mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del nevarne gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov, pri čemur se mora voditi natančna evidenca o količini in vrsti oddanih odpadkov.

Večino (nenevarnih) gradbenih odpadkov, ki bodo nastali, je mogoče predelati oz. reciklirati za uporabo v gradbeništvu oz. pri gradnji cest, sanacijo območij pridobivanja mineralnih surovin, prekrivanje odlagališč ipd. Nosilec nameravanega posega bo za pridobitev uporabnega dovoljenja kot sestavni del dokumentacije pristojnemu upravnemu organu moral priložiti poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi. Dodatni ukrep, naveden v točki II./3./3.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, določa, da se morajo odpadki redno odvažati z območja gradbišča, kar mora biti tudi ustrezno evidentirano.

Naslovni organ vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja z odpadki v času gradnje ocenjuje z oceno zmeren. Ob upoštevanju ukrepov, ki izhajajo iz veljavne zakonodaje (Uredba o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15), Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) ter Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11)) in dodatnih ukrepov, navedenih v točki II./3./3.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega kot majhen.

D) Pogoji za varovanje narave:

Na območju nameravanega posega je prisotno območje habitatnega tipa 41.2A Ilirski hrastovo – belogabrovi gozdovi, ki ga je treba po Uredbi o habitatnih tipih (Uradni list RS, št. 112/03, 36/09 in 33/13) ohranjati v ugodnem stanju, vendar gre v dejanskem stanju za slabo negovan zasebni gozd. Prevladujejo zasmrečeni sestoji s posamično primesjo lipe, hrasta in belega gabra (88 % smreke). Od zavarovanih živalskih vrst se potencialno lahko na tem območju pojavljajo posamezne zavarovane vrste ptic. Verjetno se na območju pojavlja kanja (*Buteo buteo*). Slednja sicer skladno s Pravilnikom o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Uradni list RS, št. 82/02 in 42/10) sodi med ogrožene vrste, vendar v kategorijo O1, to so vrste, ki niso več ogrožene, obstaja pa potencialna možnost ponovne ogroženosti. Glede na Uredbo o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Uradni list RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11, 15/14 in 64/16) vrsta ni zavarovana. Prav tako je na obravnavanem območju prisoten habitat živali zavarovanih z Uredbo o zavarovanih prostoživečih živalskih vrstah, Uradni list RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 32/08 - odi. US, 96/08, 36/09, 102/11, 15/14 in 64/16) – rjavoprsi jež (*Erinaceus europaeus*) in dihur (*Mustela putorius*). Navedeni vrsti sta prav tako uvrščeni v kategorijo ogroženosti O1 Pravilnika o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Uradni list RS, št. 82/02, 42/10) in tako nista več ogroženi, obstaja pa možnost ponovne ogroženosti. Zaradi ohranjanja ekoloških in socialnih funkcij gozda okrog letališča se bo ob posameznem posegu v gozd v tej enoti urejanja prostora skršeno gozdno površino nadomestilo s funkcijsko enakovredno ogozditvijo negozdne površine, tako se bo ohranjalo in/ali dopolnjevalo plašč gozdov okrog letališča in/ali gozdnate biokoridorje med Škofjeloškim hribovjem in Kamniško-savinjskimi Alpami. Ogozditve bo obsegala saditev sadik ali načrtno naravno zaraščanje, nego mladja, nego gošče ter prvo redčenje. Pri presoji primernosti površin za nadomestno ogozditve ali nadomestno kmetijsko površino ter pri izvajanju ogozditve je treba sodelovati z nosilcem urejanja gozdnega prostora. Določitev površine in začetek izvajanja ogozditve morata biti zaključena pred izdajo uporabnega dovoljenja in sta pogoj za njegovo izdajo. Ukrepi za zaščito obravnavanega gozda in narave so podrobneje opredeljeni v 27. in 29. členu člena OPPN L8.

Izvedba nameravanega posega bo izkrčila sklenjene gozdne površine, kar bi lahko imelo vpliv na divjad zaradi zmanjšanja življenjskega prostora. Omenjeni vpliv na divjad se ocenjuje kot kratkotrajen, ker se bo po predvidevanjih populacija živali premestila na druga območja. Zaradi gradnje selitveni koridorji velike in male divjadi ne bodo prekinjeni, ker gre za površinsko zaključeno območje in ga živali lahko obidejo. Prostorska ureditev tega dela območja je načrtovana tako, da v nobeni fazi ne preseka povezave med vzhodnim in zahodnim krakom gozdnega prostora, ki je pomemben z vidika prostega prehoda živalskih populacij med območjema. Prezimovališča prosto živečih živali na širšem območju pred posegom niso bila evidentirana, zato bo v skladu z dodatnim ukrepom navedenim v točki II./4./4.1 izreka tega okoljevarstvenega soglasja, odstranitev gozdnega pokrova izvedena izven časa prezimovanja prosto živečih živali.

Dodatni ukrep pod točko II./4. izreka tega okoljevarstvenega soglasja določa, da se mora nadzirati in preprečiti naselitev in širjenje tujerodnih vrst. Vsakršno pojavljanje tujerodnih vrst na območju nameravanega posega je treba še pred njihovim semenenjem v čim krajšem času odstraniti. Vnos novih zemljin na območje v času izvajanja gradbenih del lahko privede do vnosa tujerodnih invazivnih rastlin. Zato se bo za ureditev zelenih površin uporabila le zemljina, ki ne bo vsebovala delov tujerodnih rastlinskih vrst. Celotno območje nameravanega posega je treba v času obratovanja pregledovati in ob pojavljanju odstranjevati invazivne tujerodne rastlinske vrste (kanadsko in orjaško zlato rozgo, enoletno suholetnico, japonski dresnik, pelinolistno ambrozijo ter morebitno prisotne druge tujerodne invazivne vrste).

E) Pogoji v času opustitve nameravanega posega in po njem

Življenjska doba načrtovanega objekta je najmanj 30 let. Po preteku življenjske dobe se objekt lahko rekonstruira ali v celoti odstrani. Tako rekonstrukcija kot odstranitev se lahko izvedeta le na podlagi pridobljenih soglasij in dovoljenj s področja varstva okolja, urejanja voda in graditve objektov. V povezavi z opustitvijo nameravanega posega naslovni organ v točki II./5. izreka tega okoljevarstvenega soglasja nosilcu nameravanega posega določa, da mora pred morebitno odstranitvijo nameravanega posega ali vzpostavitvijo prejšnjega stanja odstraniti vse skladišče regale, galerijo za sortiranje in prepakiranje blaga, galerijo s pisarnami ter ostalimi skladiščnimi pripomočki (ročni in električni viličarji).

Glede na to, da gre v obravnavanem primeru za gradnjo objektov po predpisih o graditvi objektov, se pogoji, navedeni v izreku tega okoljevarstvenega soglasja, skladno s šestim odstavkom 61. člena ZVO-1 štejejo za projektne pogoje po predpisih o graditvi objektov.

V skladu z osmim odstavkom 61. člena ZVO-1 okoljevarstveno soglasje preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njegove pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne pridobi gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je naslovni organ odločil, kot izhaja iz III. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka.

Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz IV. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418.

Rok Čuš
svetovalec III




mag. Nataša Petrovčič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- Pooblaščenцу nosilca nameravanega posega: IPSUM d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale (za: ATL Upravljanje nepremičnin d.o.o., Leskoškova cesta 9E, 1000 Ljubljana) – osebno.

Poslati po enajstem odstavku 61. člena ZVO-1 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem – po elektronski pošti (obcinacerklje@siol.net).

