



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00
F: 01 478 40 52
E: gp.arso@gov.si
www.arso.gov.si

Številka: 35405-574/2017-19

Datum: 26. 10. 2018

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17 in 52/18) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg) v ponovnem predhodnem postopku za nameravani poseg: cestna in komunalna infrastruktura za območje PC Klek – Žužemberk, nosilki nameravanega posega, Občini Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk, ki jo po pooblastilu župana Franca Škufca zastopa AD SVETOVANJE, Anes Durgutović s.p., Jakopičeva ulica 11, 1241 Kamnik, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: cestna in komunalna infrastruktura za območje PC Klek – Žužemberk na zemljiščih v k.o. 1436 Žužemberk s parc. št. 366/79, 366/80, 366/85, 366/88, 366/91, 369/2, 373/1, 373/2, 373/3, 373/8, 373/9 in 1944/2, nosilke nameravanega posega Občine Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

1. Zahteva za izvedbo predhodnega postopka

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 22. 12. 2017 s strani nosilke nameravanega posega, Občine Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk, ki jo po pooblastilu župana Franca Škufca zastopa AD SVETOVANJE, Anes Durgutović s.p., Jakopičeva ulica 11, 1241 Kamnik (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega), prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: cestna in komunalna infrastruktura za območje PC Klek – Žužemberk, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilka nameravanega posega priložila:

- pooblastilo za zastopanje z dne 20. 12. 2017;
- situacijo s prikazom lokacije predvidenega posega v širšem merilu;
- situacijo s prikazom predvidene ureditve iz OPPN;
- grafični prikaz posega nameravane gradnje na DKN;

- grafični prikaz prometne ureditve in priključkov na infrastrukturo;
- Vodno soglasje št. 35507-7250/2017-2, ki ga je dne 14. 12. 2017 izdala Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto;
- Naravovarstvene smernice za Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) za Poslovno cono Klek, občina Žužemberk št. 6-III-177/2-O-16/AŠP, ki jih je dne 9. 5. 2016 izdal Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, Adamičeva ulica 2, 8000 Novo mesto.

Naslovni organ je na podlagi proučitve zgoraj navedene dokumentacije dne 27. 3. 2018 izdal sklep št. 35405-574/2017-3 (v nadaljevanju: sklep), iz katerega je izhajalo, da za nameravani poseg Cestna in komunalna infrastruktura za območje PC Klek – Žužemberk ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Zoper navedeni sklep je dne 9. 4. 2018 vložila pritožbo nevladna okoljevarstvena organizacija – ROVO, Regionalno okolijsko združenje okoljevarstvenikov »Rovo«, Kandijska cesta 36, 8000 Novo mesto. Ministrstvo za okolje in prostor, kot pritožbeni organ, je z odločbo št. 35402-13/2018/2 z dne 24. 5. 2018 odločil, da se sklep odpravi in zadeva vrne upravnemu organu prve stopnje – naslovnemu organu v ponovni postopek in odločanje.

Iz odločbe pritožbenega organa izhaja, da so ostala dejstva in okoliščine, pomembne za odločitev v zadevi ostale nepopolno ugotovljene, pri čemer je posledično prišlo do nepravilne uporabe materialnega prava. Navedeno je razlog za odpravo izpodbijanega sklepa ter vrnitev zadeve naslovnemu organu v ponovni postopek, v katerem bo moral naslovni organ v skladu s pravili upravnega postopka slediti napotilom drugostopenjskega organa ter v zvezi z vprašanjem izkazanosti dejanskega stanja, pomembnega za ugotavljanje dejstev in okoliščin glede obsega odlaganja snovi v tla pri izvajanju obravnavanega posega, ter v tej zvezi izkazanosti vplivov nameravanega posega na okolje, stranko v postopku na pravilen način seznaniti z ugotovitvami drugostopenjskega organa in jo v tej zvezi pozvati k dopolnitvi konkretne vloge in razjasnitvi vseh potrebnih dejstev in okoliščin. V odvisnosti od pridobljenih podatkov bo nadalje potrebno natančno ugotoviti obstoj razlogov za odločitev v konkretnem primeru in stranko pred izdajo odločbe na pravilen način seznaniti z vsemi ugotovitvami, pomembnimi za odločitev v zadevi, nato pa odločiti na podlagi materialnega predpisa in ugotovitve v izdanem aktu pravilno popolno obrazložiti ter svojo odločitev pravilno utemeljiti.

Dne 18. 9. 2018 je naslovni organ prejel Umik pritožbe dane s strani nevladne okoljevarstvene organizacije – ROVO, Regionalno okolijsko združenje okoljevarstvenikov »Rovo«, Kandijska cesta 36, 8000 Novo mesto na sklep št. 35405-574/2017-3 z dne 27. 3. 2018. Dopis vključuje naslednje relevantne dokumente:

- obrazložitev umika pritožbe;
- slikovno gradivo obstoječega stanja po izvedeni sanaciji dela gradbenih odpadkov na lokaciji;
- evidenčni list o oddalji odpadkov;
- Izjavo o predelavi in uporabi gradbenih odpadkov, št. 229-2018/TB-AZ z dne 7. 9. 2019; Rekon d.o.o., Stantetova ulica 9, 1295 Ivančna Gorica;
- Potrdilo naslovnega organa št. 35470-273/2017-2 z dne 10. 10. 2017, da je REKON d.o.o., Stantetova ulica 9, 1295 Ivančna Gorica vpisana v evidenco prevoznikov odpadkov pri naslovnemu organu za prevoz nenevarnih odpadkov;
- Okoljevarstveno dovoljenje za predelavo odpadkov na premični napravi za območja gradišč št- 35472-141/2010-3, ki jo je dne 19. 1. 2011 naslovni organ izdal stranki REKON d.o.o. Vir pri Stični 92, Ivančna Gorica ter odločbe o spremembi tega OVD: 35472-147/2013-3 z dne 2. 10. 2013; 35472-79/2017-2 z dne 23. 8. 2017.

Vloga je bila dne 28. 9. 2018 s strani nosilke nameravanega posega dopolnjena z izjavo o vseh dejstvih in okoliščinah, ki so pomembne za odločitev v ponovnem postopku za izvedbo predhodnega postopka, in je vključevala:

- dopolnjeno vlogo za začetek predhodnega postopka z obrazložitvijo glede obstoječega/dejanskega stanja, načrtom sanacije obstoječih gradbenih odpadkov ter opisom skupnih učinkov nameravanega posega ter sanacije obstoječih gradbenih odpadkov;
- informacijo o stanju na lokaciji s fotografijami trenutnega stanja na območju dela lokacije predvidenega posega: "cestna in komunalna infrastruktura za območje PC Klek - Žužemberk;
- načrt izkopa in osnovne podgradnje za podzemne objekte/načrt izkopov, nasipov in sanacije brežine, ki ga je pod št. PGD-1/17, oktober 2017, dopolnitev september 2018 pripravilo podjetje TOPOS d.o.o., Kočevarjeva ulica 1, Novo mesto.

Vloga je bila dne 15. 10. 2018 dopolnjena z obrazložitvijo glede odstranitve dela gradbenih odpadkov iz območja lokacije nameravanega posega - PC Klek.

2. Pravna podlaga

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.1 Urbanistični posegi³⁵, G.1.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba presoje vplivov na okolje obvezna za posege, ki so namenjeni trgovski, športni, rekreativni, zabavišni, kulturni, izobraževalni, zdravstveni dejavnosti (urbanistični projekti), če presegajo 10 ha, pri čemer oznaka 35 označuje sklop usklajenih načrtovanih posegov v prostor, dejavnosti in omrežij s pripadajočimi površinami na določenem območju, ki se načrtujejo s prostorskimi akti. Predhodni postopek je v skladu s točko G.1.2.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, obvezen za druge urbanistične projekte, če presegajo 1 ha.

Nameravani poseg je načrtovan znotraj območja Poslovne cone Klek, za katerega je bil sprejet Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poslovna cona Klek (Uradni list RS, št. 1/17). Območje je namenjeno gradnji nestanovanjskih stavb s spremljajočimi ureditvami znotraj gradbenih parcel (parkirišča, manipulacije, zelenice), ureditvi zelenih površin (obstoječe brežine ob cesti, zelena bariera med območjem obstoječe okoljske infrastrukture (ČN Žužemberk in Zbirno reciklažni center za odpadkov okviru izvajanja javne službe) in ostalim območjem ter

sanaciji teras opuščenega kamnoloma. Skupna velikost poslovne cone Klek je velikosti 7,5 ha. Območje urejanja je razdeljeno na pet ureditvenih enot in sicer:

- UE1 – območje za razvoj gasilsko reševalnega centra (ca. 1,8295 ha),
- UE2 – območje za umeščanje dejavnosti javnega značaja (ca. 0,7783 ha),
- UE3 – območje okoljske infrastrukture (ca. 1,4958 – ČN in zbirno reciklažni center - že izvedeno),
- UE4 – območje zelenih površin (ca. 3,141 ha),
- UE5 – območje prometne in ostale infrastrukture (ca. 0,279 ha).

Predmet nameravanega posega je izgradnja cestne in komunalne infrastrukture za območje Poslovne cone Klek v Žužemberku, in sicer I. faze, ki zajema infrastrukturne objekte in naprave za objekte v UE1 in UE2, cestno infrastrukturo s priključitvijo na regionalno cesto R1-216/1158 Žužemberk – Dvor, v km 0,748 ter izvedbo spodnjega ustroja gradbenih platojev za gradnjo objektov z izravnavo brežin. Površina zemljišča, predvidenega za gradnjo, je skupne velikosti: ca. 3,317 ha, in sicer:

- površina zemljišča za izvedbo dela sanacije obstoječih brežin opuščenega kamnoloma zaradi zavarovanja in ureditve zelenih površin: ca. 1,027 ha,
- površina območja izravnave terena vključno s sanacijo severne vkopne brežine (tudi območje gradnje infrastrukture): ca. 2,1670 ha,
- površina zemljišča za izvedbo navezav in priključkov na obstoječo infrastrukturo: ca. 0,1230 ha.

Poslovna cona Klek je zasnovana kot območje CU – Osrednja območja centralnih dejavnosti. Glede na vrste dopuščenih dejavnosti in predvidenih programov (12. člen OPPN). Poslovna cona Klek ni namenjena umeščanju proizvodnih dejavnosti ali obratov, v katerih bi se odvijala industrijska dejavnost. Upoštevajoč površino nameravanega posega in v njej dopustnih dejavnosti skladno z Odlokom o OPPN, je po mnenju naslovnega organa za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek, v skladu s točko G.I.2.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V okviru nameravanega posega je predvidena izvedba platojev za gradnjo, gradnja infrastrukture in izvedba tehnične sanacije brežin z namenom ureditve zelenih površin.

Na področju cestne infrastrukture bodo izvedeni naslednji posegi:

- glavna dostopna cesta s priključitvijo na regionalno cesto v dolžini 160 m (od tega 60 m glavne dostopne ceste za parkirišča),
- prečna povezovalna cesta v dolžini 130 m (od tega 80 m prečne povezovalne ceste za parkirišča za KV) - I. faza realizacije ceste,
- parkirišča za kombinirana vozila (gasilna vozila, intervencijska vozila) PM KV,
- parkirišča za osebna vozila za potrebe GRC vadbenega poligona PM OV 1 in 2,
- parkirišča za ostale dejavnosti PM OV 3.

Na področju komunalne infrastrukture bodo izvedeni naslednji posegi:

- gradnja javnega vodovodnega omrežja s hidrantnim omrežjem v skupni dolžini 400 m,
- gradnja javne fekalne kanalizacije za objekte v UE1 in UE2 vključno s priključitvijo na obstoječo kanalizacijsko omrežje v jašku JA8397 ob regionalni cesti, dolžina kanalizacije je 178 m s priključki do izven cestnih površin,
- gradnja meteorne kanalizacije s priključitvijo na obstoječi propust in izpust v reko Krko, dolžina kanalizacijskega omrežja je 360 m s priključki do izven cestnih površin. Izpust meteorne vode s površin parkirišč in onesnaženih površin se izvede preko lovilcev olj in maščob,

- javna razsvetljava vključno z razsvetljavo priključka na regionalno cesto, dolžina javne razsvetljave je 380 m.

V okviru nameravanega posega se bo izvedlo priključitev na telekomunikacijsko omrežje ter električno omrežje:

- telekomunikacijsko omrežje se izvede v kabelski kanalizaciji od obstoječega voda pri čistilni napravi do poligona za gasilko reševanje in naprej za potrebe objektov, predvidena dolžina kanalizacije je 340 m,
- energetska omrežje se izvede v kabelski kanalizaciji, ki poteka v skupnem koridorju z vodovodom in telekomunikacijami, dolžina kanalizacije je 325 m.

Predvideno infrastrukturo se gradi v javni cestni infrastrukturi oz. parkiriščih, za katere je predviden lastnik in upravljavalec lokalna skupnost, to je občina Žužemberk.

V okviru nameravanega posega bodo izvedeni platoji za gradnjo objektov, in sicer:

- za izvedbo vadbenega poligona gasilskega reševalnega centra v UE1 - ca. 6.600 m²,
- za izvedbo objekta v UE1 - ca. 5.300 m²,
- izvedbo manipulativnih površin v UE1 - ca. 5.400 m²,
- za izvedbo manipulativnih površin v UE5 - ca. 2.500 m²
- za izvedbo objektov v UE2 se izvede izravnava terena v nivoju ceste na zemljišču v k.o. 1438 Žužemberk parc. št. 366/91, ca. 1300 m².

Predvidena je tudi izvedba sanacije brežin opuščenega kamnoloma. Morfologija terena je razgibana in jo sestavlja plato na dnu eksploatiranega kamnoloma, ki je obdan na južni strani z brežino ob regionalni cesti do višine 3 m, na severni strani pa z odkopno brežino kamnoloma. Ta brežina je v celoti v stabilni kamnini, izvedena v različnih naklonih, ki pa ne omogočajo kvalitetne sanacije brežin. Na vzhodnem delu je med platojem čistilne naprave in platojem poslovne cone odvodni jarek. Celotno območje poslovne cone je razdeljeno na naslednje vsebinsko zaključene sklope:

- kontaktno območje z regionalno cesto, ki ostane nespremenjeno, uredi se le stično območje z osrednjim platojem,
- obstoječi plato čistilne naprave na vzhodnem delu kompleksa z odvodnim jarkom, ki ostane nespremenjen. Odvodni jarek se le očisti in zasadi s travo,
- osrednji plato kompleksa, ki se ga izravnava in nasiplje do kote nadgradnje spodnjega ustroja cest in manipulativnih površin objektov, koda platoja bo na zgornjem delu 199,50 m n.v. na južnem delu pa 199,10 m n.m.,
- brežine na severnem delu kompleksa se sanira in izvede dodatni odkop do predvidenega naklona brežin.

Pred izvedbo nameravanega posega bo na lokaciji potrebno izvesti postopek predelave in/ali odstranjevanja prisotnih nenevarnih gradbenih odpadkov. Na delu območja lokacije nameravanega posega (osnovni, osrednji plato kamnoloma) so v obstoječem stanju prisotni vgrajeni reciklirani gradbeni produkti (predelani gradbeni odpadki, ki predstavljajo reciklirane gradbene produkte). Le ti so bili v preteklosti na območje kamnoloma vgrajeni z namenom sanacije kamnoloma. Na delu območja lokacije nameravanega posega, so v obstoječem stanju, prav tako prisotni kupi gradbenih odpadkov in sicer: beton (17 01 01) ca. 500 m³, bitumenske mešanice (17 03 02) ca. 200 m³, ploščice in keramika (17 01 03) ca. 50 m³ in zemlja in kamenje (17 05 04) ca. 4.600 m³.

Pred pričetkom del, povezanih z gradnjo cestne in komunalne infrastrukture in ostalih ureditev, bo potrebno izvesti aktivnosti za predelavo ali odstranitev teh odpadkov v sklopu urejanja platojev območja cone. V prvi fazi se bo izvedlo vzorčenje in analizo nevarnostnih lastnosti v

kupih gradbenega materiala v okviru izdelave Ocene odpadka z ovrednotenjem nevarnostnih lastnosti (od HP1 do HP15), na podlagi odvzetega reprezentativnega vzorca s strani pooblašene organizacije, skladno z Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). V primeru, da bo iz analiznih testov ugotovljeno, da so prisotni izkopni material in čisti inertni gradbeni odpadki ustrezni, se bodo po izvedenem postopku predelave odpadkov (R5) vgradili oz. uporabili za nasutje in utrditve. Odpadke, ki so prisotni na lokaciji nameravanega posega se bo pred pričetkom predelave vizualno pregledalo s strani pooblašene osebe. V sklopu vizualne kontrole se bo po potrebi izvedla izločitev morebitnih primesi odpadkov, ki jih s pomično napravo ni možno predelati na lokaciji. Izločene odpadke (npr. železo, izolacijski material, stiropor, leseni deli,...) se do oddaje pooblaščenemu podjetju začasno skladišči na gradbišču ločeno od drugih odpadkov. Postopek predelave po R5 lahko izvaja le pooblaščen predelovalec, ki poseduje ustrezno okoljevarstveno dovoljenje za predelavo gradbenih odpadkov po gradbiščih v RS. V primeru, da se bo v sklopu analize oz. v okviru postopka preverjanja odpadkov pred obdelavo ugotovilo, da so odpadki onesnaženi s celotnimi ogljikovodiki (mineralnimi olji), se le ti ne bodo obdelovali s pomično napravo na gradbišču (postopek R5), temveč bodo predani v nadaljnje ravnanje drugi pooblašeni organizaciji.

Skupna količina gradbenih odpadkov, ki so na lokaciji prisotni, je ocenjena na ca. 5.350 m³ oz. 8.560 ton. Zaradi prisotnosti gradbenih odpadkov se bo v prvi fazi izvedlo predelavo oz. odstranitev teh odpadkov in nato pristopilo k izvedbi ostalih aktivnosti povezanih z izvedbo nameravanega posega.

Naslovni organ je v skladu s četrtem odstavkom 51.a člena ZVO-1, kjer je določeno, da lahko ministrstvo zaradi izvedbe ugotovitve iz prvega odstavka tega člena zaprosi ministrstva in organizacije iz tretjega odstavka 52. člena tega zakona, da pošljejo pisno mnenje o tem, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje s stališča njihove pristojnosti, zaprosil za mnenje Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova 4, 1535 Ljubljana.

Naslovni organ je s strani Ministrstva za infrastrukturo, Langusova 4, 1535 Ljubljana (v nadaljevanju MZI) dne 16. 7. 2018 prejel mnenje št. 350-1/2018/218 (00931294) z dne 4. 7. 2018, iz katerega izhaja, da se območje nameravanega posega na zemljiščih v k.o. 1436 Žužemberk s parcelnimi št. 366/79, 366/80, 366/85, 366/88, 366/91, 369/2, 373/1, 373/2, 373/3, 373/8, 373/9 in 1944/2, nahaja v opuščenem kamnolomu Klek, za katerega je bila dne 10. 2. 2010 izdana odločba o prenehanju pravic in obveznosti. MZI v mnenju zaključuje, da z vidika rudarstva oz. mineralnih surovin ni zahteve za izvedbo presoje vplivov nameravanega posega na okolje.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje v ponovnem predhodnem postopku ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je tako ugotovil:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: lokacija nameravanega posega se nahaja v občini Žužemberk in je umeščena v opuščenem kamnolomu Klek, jugovzhodno od naselja Žužemberk ob regionalni cesti R1-216/1158 Žužemberk– Dvor. Nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 1436 Žužemberk s parcelnimi št. 366/79, 366/80, 366/85, 366/88, 366/91, 369/2, 373/1, 373/2, 373/3, 373/8, 373/9 in 1944/2.

Velikost gradbišča bo znašala ca. 3,3 ha. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.

- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nameravani poseg je v celoti načrtovan znotraj območja Poslovne cone Klek, za katerega je bil sprejet OPPN. Na delu območja nameravanega posega so v obstoječem stanju prisotni gradbeni odpadki. Količina le teh je ocenjena na ca. 5.350 m³ oz. 8.560 ton in jih bo potrebno pred izvedbo nameravanega posega predelati oz. odstraniti skladno z veljavno zakonodajo. Na vzhodnem delu območja že obratuje čistilna naprava (ČN Žužemberk). To je mehansko-biološka naprava s kapaciteto ca. 3.000 PE z dodano terciarno stopnjo čiščenja za odstranjevanje fosfatov oziroma dušikovih in fosforjevih spojin. ČN Žužemberk je ustrezne zmogljivosti za sprejem odpadne komunalne vode iz območja Poslovne cone Klek. V delu območja ob ČN Žužemberk je urejen tudi Zbirno reciklažni center Žužemberk za ločeno zbiranje odpadkov v okviru izvajanja javne služne ravnanja s komunalnimi odpadki. V neposredni bližini nameravanega posega se nahaja obstoječa transformatorska postaja (TP) 20/0,4 kV. Priklop načrtovanih objektov na distribucijsko omrežje se bo izvedel glede na priključne moči preko novih NN vodov tipiziranih presekov iz obstoječe TP.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala voda ter mineralne surovine.
- Nastajanje odpadkov: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki s številko 17. V času obratovanja bodo nastajale manjše količine odpadkov zaradi vzdrževanja zgrajene infrastrukture, ki bodo predani pooblaščenemu zbiralcu odpadkov.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, hrup, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, vibracije;
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, hrup, emisije snovi v tla/vode, nastajanje odpadkov, svetlobno onesnaževanje, vidna izpostavljenost, fizična sprememba/preoblikovanje površine.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: gradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta povečala tveganja povzročitve večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: gradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta povzročila tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg se nahaja v opuščnem kamnolomu Klek. Po dejanski rabi tal je zemljišče na območju opredeljeno kot raba: 3000 - Pozidano in sorodno zemljišče. Nameravani poseg se nahaja na zemljiščih, ki se urejajo z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Poslovna cona Klek (Uradni list RS, št. 1/17). Po namenski rabi tal je območje zemljišč, kjer je načrtovana gradnja, opredeljeno kot raba CU – Osrednja območja centralnih dejavnosti, znotraj EUP: ZA06.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč in območja mineralnih surovin v javnem

interesu: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Prav tako se lokacija nameravanega posega ne nahaja na območju varovanih kmetijskih zemljišč, niti na najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.

- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na poplavnem območju, območju gozdnih rezervatov ali varovalnih gozdov, niti na območju z naravovarstvenimi statusi. Na lokaciji nameravanega posega ni stavb ali drugih posebnih materialnih dobrin, kot so npr. kulturni spomeniki in dediščina; območje nameravanega posega tudi ni v njihovem vplivnem območju. Najbližja enota registrirane kulturne dediščine je enota EŠD: 902 Žužemberk - Trško jedro (vplivno območje spomenika, naselbinska dediščina), ki je od območja lokacije nameravanega posega oddaljena ca. 270 m proti zahodu. Območje nameravanega posega ni erozijsko plazljivo in plazovito območje. Na samem območju nameravanega posega ni prisotnih površinskih vodotokov. Najbližji vodotok je reka Krka, ki predstavlja vodotok 1. reda in poteka v oddaljenosti ca. 110 m južno od lokacije nameravanega posega. Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo severno in severozahodno v oddaljenosti ca. 170 m od območja nameravanega posega. Območje nameravanega posega ne leži znotraj zavarovanega območja narave, kot tudi ne znotraj območij Natura 2000. Najbližje območje Nature 2000 predstavlja posebno ohranitveno območje Krka s pritoki (SI3000338, POO, SAC), ki se nahaja južno od območja nameravanega posega in je oddaljeno ca. 100 m. Na območju nameravanega posega ni prisotnih naravnih vrednot. Najbližjo naravno vrednoto predstavlja Krka (evidenčna št. 128, Osrednji dolenski vodotok, desni pritok Save, državni pomen), ki poteka ob južnem robu območja poslovne cone. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja znotraj ekološko pomembnega območja. Najbližje EPO je Krka – reka (ID: 65100), ki se nahaja v oddaljenosti ca. 100 m proti jugu.

3. Značilnosti možnih vplivov:

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: izvedba in obratovanje nameravanega posega ne bosta pomembno vplivala na zdravje ljudi. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.
- Emisije snovi v zrak in toplogrednih plinov: območje občine Žužemberk ni v državni mreži spremljanja kakovosti zraka, zanj tudi ne obstajajo natančni podatki o stanju zraka. Na obravnavanem območju in v širši okolici so viri toplogrednih plinov predvsem promet in kmetijstvo ter ogrevanje objektov v zimskih mesecih. Večjih energetskih in industrijskih kompleksov v širši okolici obravnavanega območja ni.

V obstoječem stanju je na delu lokacije nameravanega posega prisotnih ca. 5.350 m³ oz. 8.560 ton gradbenih odpadkov, ki jih bo potrebno v pred izvedbo nameravanega posega predelati in/ali odstraniti. Iz vloge izhaja, da bo predvidoma, za namen drobljenja in separiranja gradbenih odpadkov uporabljena tipska drobilna naprava (npr: tip RM80 je ena bolj pogostih), zmogljivosti ca. 200 ton/h oz. delovno zmogljivost 120 ton/h. Glede na navedeno zmogljivost bo drobilna naprava obratovala ca. 71 ur oz. okoli

8 delovnih dni v primeru 8 urnega efektivnega delovnika v dnevnem času med 7. in 17. uro. Posledično bo na lokaciji prisoten tudi dodatni transport, in sicer do 6 tovornih vozil na uro (z nosilnostjo do 20 ton). Glede na to, da se bodo predelani odpadki uporabili na sami lokaciji (za gradnjo infrastrukture in urejanje terena, saj je predvideno da bodo pridobljeni reciklirani gradbeni produkti), bo transport omejen na območje cone. V sklopu same predelave gradbenih odpadkov bo prisoten še bager za nakladanje materiala v drobilno napravo in za nakladanje predelanega materiala na tovarna vozila. Iz izračuna celotne emisije prahu PM_{10} , navedenega v vlogi izhaja, da bo količina emitiranih prašnih delcev PM_{10} zaradi predelave odpadkov na predmetni lokaciji znašala okoli 4,66 kg, kar glede na predvideni čas predelave, predstavlja povprečno emisijo PM_{10} 0,066 kg/h in 0,033 kg/h v primeru dodatnega močenja skozi šobe drobilne naprave materiala. Dodatno bodo nastale emisije prahu zaradi gradbiščnih poti, ki pa bi bile največje v primeru, da bi se ves material takoj prepeljal na drugi konec območja cone. V tem primeru bi emisije znašale do 0,031 kg/h. Dejansko pa bodo emisije zaradi gradbiščnih poti še manjše, saj se bo material postopno vgrajeval v sklopu gradnje infrastrukture. Glede na navedeno naslovni organ ugotavlja, da v času obdelave/predelave odpadkov na sami lokaciji ne bo prišlo do znatnih emisij, ki bi lahko povzročile prekomerno onesnaženost zraka z delci PM_{10} in bi lahko ogrožale zdravje ljudi. Potencialni posredni vir emisij toplogrednih plinov v času predelave in odstranjevanja odpadkov iz lokacije bodo izpušni plini iz strojev gradbene mehanizacije. V sklopu izvajanja predelave gradbenih odpadkov bo predvidoma uporabljena drobilna naprava (npr: tip RM80) in delovni stroj nakladač ali bager. Emisije v zrak, ki jih bo povzročala premična naprava, morajo biti manjše od mejnih vrednosti, določenih v Pravilniku o emisiji plinastih onesnaževal in delcev iz motorjev z notranjim zgorevanjem, namenjenih za vgradnjo v necestne premične stroje (Uradni list RS, št. 54/11, 38/12 in 28/14). Glede na vse navedeno ter na kratkotrajnost posega predelave in/ali odstranjevanja odpadkov, naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv v času obdelave gradbenih odpadkov kot ne bistven.

Gradbena dela, povezana z izvedbo nameravanega posega, bodo imela posreden vpliv na onesnaževanje zraka in izpuste toplogrednih plinov, predvsem preko izpušnih plinov gradbene mehanizacije (transportna vozila, za dovoz gradbenega materiala in opreme, stroji za odkop, ...) in zaradi prašenja ob gradnji. Emisije iz gradbišča bodo nastajale zaradi interakcije (manipulacija, premikanje, utrjevanje, itd.) gradbene mehanizacije z zemeljskimi in sipkimi materiali. Za potrebe nameravanega posega je bila s strani pooblaščenca nosilca nameravanega posega AD-Svetovanje Anes Durgutović s.p., Jakopičeva ulica 11, 1241 Kamnik narejena ocena emisij zaradi prašenja. V oceni so bile upoštevane naslednje predpostavke: povprečni emisijski faktor 0,0812 kg/m²/leto za delce PM_{10} in emisijski faktor 0,00812 kg/m²/leto za delce $PM_{2,5}$, obratovalni čas gradbišča 9 ur na dan med tednom in 8 ur na dan v soboto. Emisije iz gradbišča bodo najbolj izrazite v času izkopov brežine (sanacija brežin) in v času izkopa platoja vključno z zasipanjem gradbene jame ter utrjevanjem zgornje plasti. Efektivna površina gradbišča v sklopu navedene ureditve bo znašala 33.170 m². Časovni interval, ko bodo zaradi izkopavanja, zasipavanja in utrjevanja nastajale emisije iz gradbišča, bo največ tri mesece oziroma 90 dni, pri čemer bodo najbolj intenzivna dela potekala do 45 dni. Ocena emisije delcev PM_{10} iz gradbišča, ob upoštevanju zgornjih podatkov, znaša do 0,055 kg/h, brez izvedbe omilitvenih ukrepov. Poleg navedenih emisij bodo nastale še emisije zaradi transportnih poti. Iz ocene emisij izhaja, da bodo emisije delcev PM_{10} v času gradnje na ožjem območju gradbišča in transportnih poti povečane, a ne bodo presegale 0,1 kg/h tudi brez izvajanja omilitvenih ukrepov in v primeru najbolj neugodnih razmer. V primeru deževnih dni bodo emisije bistveno manjše. Vpliv gradnje

na kakovost zraka bo omejen predvsem na lokacijo nameravanega posega in bo začasen. Potencialni posredni vir emisij toplogrednih plinov v času gradnje bodo izpušni plini iz strojev gradbene mehanizacije. Infrastrukturalna ureditev obravnavanega območja v času gradnje, predstavlja manjši poseg v okolje glede emisij snovi v zrak in izpustov toplogrednih plinov, ki bo trajal ca. 3 mesece. Naslovni organ ocenjuje vpliv emisij v zrak v času gradnje kot majhen. Nastanka kumulativnih vplivov emisij snovi v zrak zaradi izvedbe predelave gradbenih odpadkov na lokaciji ter izvedbe nameravanega posega v času gradnje ni pričakovati, saj je predvideno, da se najprej izvede postopek predelave/odstranjevanja in potem proces nadaljnje gradnje nameravanega posega. Zaradi vzpostavitve cestne in komunalne infrastrukture, ki je predmet nameravanega posega, ne bodo prisotni neposredni vplivi na kakovost zraka. Zaradi uporabe cestne infrastrukture pa bodo v prihodnosti nastale posredne emisije zaradi premikov vozil z motorji z notranjim izgorevanjem. Prav tako bodo posredno nastale emisije zaradi predvidenih dejavnosti. Glede na predvidene poslovne dejavnosti ni pričakovati, da bodo na območju nastajale emisije snovi v zrak zaradi tehnoloških procesov. Zaradi predvidenih poslovnih in storitvenih dejavnosti je tako pričakovati emisije zaradi ogrevanja objektov v zimskih mesecih in posredne emisije zaradi vozil z motorji na notranje izgorevanje. Glede na zasnovo območja je pričakovati umestitev do največ treh objektov, kar predstavlja potencialno tri nove male kurilne naprave. Glede na predvidene poslovne dejavnosti in predvidene prometne obremenitve se tovrstni vpliv nameravanega posega na okolje ocenjuje kot manj pomemben.

- Emisije snovi v vode: na lokaciji nameravanega posega ni prisotnih površinskih vodotokov. Najbližji vodotok je reka Krka, ki teče ca. 110 m južno od lokacije nameravanega posega. Obravnavano območje je del vodnega telesa podzemne vode Dolenjski kras (1011), ki pripada povodju Donave. Kemijsko stanje vodnega telesa Dolenjski kras (1011) je ocenjeno kot dobro. Lokacija nameravanega posega ne leži na vodovarstvenem območju virov pitne vode in ni poplavno ogrožena. V času izvajanja predvidenega postopka predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov, prisotnih na lokaciji, ni pričakovati nastanka neposrednih emisij v vode, saj zaradi delovanja premične naprave in izvajanja postopka predelave R5 niso predvideni izpusti emisij v tla ali vode. Potencialni vir onesnaženja tal in posredno voda lahko predstavlja izlitje olj ali maziv iz drobilne naprave in spremljajočih strojev v primeru izrednih dogodkov (nesreče). Verjetnost onesnaženja tal in posredno voda je ob ustreznem vzdrževanju drobilne naprave in spremljajočih strojev zanemarljiva. V primeru, da do takšnega razlitja olj ali maziv iz drobilne naprave in spremljajočih strojev pride, je potrebno onesnaženi material (zemljo) odstraniti in predati pooblaščen organizaciji za ravnanje s tovrstnimi odpadki, saj materiali, onesnaženi z nevarnimi snovmi, sodijo med nevarne odpadke. Odpadne vode pri delovanju drobilne naprave, ki se uporabi pri predelavi nenevarnih gradbenih odpadkov, ne nastajajo. Namen naprave je drobljenje gradbenih odpadkov in separiranje v reciklirani gradbeni produkt. V primerih prekomernega prašenja se bo vhodne odpadke ali izhodni material močilo z vodo, vendar se bo voda vpila v material in kot taka ne bo predstavljala odpadne vode. Z doslednim izvajanjem ukrepov in upoštevanjem določil za varno delo z napravo v okviru izvedbe postopka predelave v skladu z določili okoljevarstvenega dovoljenja, ki ga poseduje pooblaščen izvajalec, se lahko v celoti preprečijo potencialni vplivi na tla in vode. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv kot manj pomemben. V času gradnje infrastrukture, se z gradbenimi deli ne bo posegalo v površinske vodotoke. Odvzem vode iz vodotoka v času gradnje ni predviden. Glede na navedeno ni pričakovati vpliva na količinsko stanje površinskih voda v času gradnje. Z gradbenimi deli se prav tako ne bo posegalo v nivo podzemne vode. Nivo podzemne vode se

nahaja nekaj deset metrov pod osnovnim nivojem terena. Emisije snovi v vode v času gradnje so lahko posledica izlitij goriv in maziv iz gradbene mehanizacije. Potencialni vpliv emisij v vode se mora zmanjšati z izvajanjem preventivnih ukrepov nadzora nad tehničnimi lastnostmi gradbene mehanizacije in vozil ter nadzora nad uporabo goriv in motornih olj. Verjetnost onesnaženja voda je ob ustreznem vzdrževanju vozil in strojev zanemarljiva. Ta vpliv bo kratkotrajen in omejen na čas izgradnje nameravanega posega (ca. 3 mesece). Glede na navedeno naslovni organ tovrstni vpliv v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

Z nameravanim posegom bo zgrajen ločen sistem kanalizacije. V času obratovanja bodo nastajale padavinske odpadne vode iz utrjenih površin, ki se bodo kontrolirano zbirale v javno meteorno kanalizacijo. Odvodnjavanje padavinskih odpadnih vod z vozišča in pločnika za pešce je predvideno preko cestnih požiralnikov in vtočnih jaškov v drenažno kanalizacijske cevi in kanalizacijo padavinskih odpadnih vod. Z nameravanim posegom je predvidena tudi izvedba fekalne kanalizacije za komunalne odpadne vode. Fekalna kanalizacija se priključuje na obstoječi jašek ob regionalni cesti, in sicer z oznako JA8397. Priključi se kaskadno. Komunalne odpadne vode se priključujejo na obstoječo čistilno napravo (ČN Žužemberk). Glede na navedeno naslovni organ tovrstni vpliv v času obratovanja nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

- Odlaganje/izpusti snovi v tla: v času izvajanja predvidenega postopka predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov (v prevladujoči količini zemlje in kamenja), prisotnih v obstoječem stanju na območju lokacije, ni pričakovati nastanka neposrednih negativnih vplivov zaradi odlaganja snovi v tla. Morebitno onesnaženost odpadkov, ki bodo predmet predelave, se bo najprej ugotavljalo z analizami v okviru izdelave Ocene odpadka z ovrednotenjem nevarnostnih lastnosti od HP1 do HP15, na podlagi odvzetega reprezentativnega vzorca s strani pooblaščenice organizacije skladno z Uredbo o odpadkih. V kolikor se bo ugotovilo, da gradbeni odpadki niso primerni za predelavo, se jih bo predalo pooblaščenici organizaciji. V kolikor se bo ugotovilo, da so gradbeni odpadki primerni za predelavo, se jih bo v postopku predelave (R5) s premično drobilno napravo predelalo v reciklirane gradbene produkte in bodo uporabljeni v gradbene namene na sami lokaciji ali pa na drugih lokacijah (v skladu z izjavo o lastnostih in namenom uporabe). Naslovni organ ugotavlja, da glede na navedeno ni pričakovati, da bi se na območje nameravanega posega, po izvedenem postopku predelave, vnašali z nevarnimi snovmi obremenjeni pridobljeni reciklirani gradbeni produkti in kot tako ocenjuje tovrstni vpliv kot manj pomemben.

Z nameravanim posegom je predvidena izvedba izravnave dela območja z vnosom kamnitega materiala za pripravo platojev. S sanacijo brežin opuščene kamnoloma in odkopom zemljine na platoju, bo nastalo ca. 17.500 m³ izkopa v raščenem stanju, ki se bo v celoti uporabil za gradnjo nasipov. Potrebna količina materiala za nasipe je ocenjena na 23.000 m³. V primeru, da se bo z analizami ugotovilo, da so prisotni izkopni materiali in čisti inertni gradbeni odpadki ustrezni, se bodo po izvedenem postopku predelave odpadkov (npr. R5) lahko vgradili v nasipe. Glede na navedeno obstaja možnost, da bo na območje pripeljanih le ca. 500 m³ materiala, ki bo primeren za nasipe z namenom priprave platojev. Predvidoma bodo uporabljeni kamniti agregati (primernimi za nasutja) ter reciklirani gradbeni produkti ustreznih lastnosti. Ni predvideno vnašanje materialov, ki bi vsebovali snovi (npr. ogljikovodike), ki bi predstavljali potencialno nevarnost za izluževanje v tla. V času gradnje je potrebno upoštevati določila Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) in Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11). Glede na vrsto (značilnosti kamnine, prevladujoči del

kamnitega materiala), ni predvidena izvedba vnosa po postopku R10 na drugo lokacijo zunaj območja nameravanega posega. Glede na navedeno naslovni organ tovrstni vpliv v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

Nameravani poseg obsega izgradnjo cestne in komunalne infrastrukture na območju Poslovne cone Klek ter izvedbo spodnjega ustroja gradbenih platojev za gradnjo objektov z izravnavo brežin. Zaradi ureditve in obratovanja infrastrukture v povezavi s poznejši objekti ni pričakovati odlaganja in izpustov snovi v tla in tako naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv v času obratovanja kot manj pomemben.

- Ravnanje z odpadki: v času izvajanja predvidenega postopka predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov, prisotnih na območju lokacije, obstaja možnost, da bodo nastali odpadki, za katere bo potrebno zagotoviti ustrezno ravnanje. Zaradi občasnega obratovanja naprav in strojev v sklopu predelave odpadkov lahko nastanejo naslednje vrste odpadkov: 13 01 11* Sintetična hidravlična olja, 13 02 06* Sintetična motorna olja, olja prestavnih mehanizmov in mazalna olja ter 15 02 02* Absorbenti, filtrirna sredstva (tudi oljni filtri, ki niso navedeni drugje), čistilne krpe, zaščitna oblačila, onesnaženi z nevarnimi snovmi. Vse tovrstne odpadke, ki bodo nastajali zaradi obratovanja naprav in opreme za predelavo odpadkov, se bo zbiralo v namenski posodah in predalo pooblaščenemu zbiralcu tovrstnih odpadkov. V odpadkih, predvidenih za predelavo, se lahko pojavijo primesi lesa, kovin, plastike, stiropora, izolacijskih materialov ipd. Običajno ti odpadki predstavljajo nekje do 1-5 % glede na skupno predvideno količino gradbenih odpadkov. Te frakcije se bodo ročno ali z uporabo stroja izločile pred postopkom obdelave in predale pooblaščenim organizaciji za prevzem tovrstnih odpadkov. Preostanki odpadkov, ki lahko nastajajo med postopkom predelave odpadkov so: 19 12 04 - Plastika in gume, 19 12 07 – Les, 19 12 02 - Železne kovine, 19 12 05 – Steklo, bodo shranjeni v posebej zato namenjenih posodah in predani pooblaščenim organizaciji. Pooblaščen predelovalec mora z vsemi pričakovanimi vrstami odpadkov ravnati v skladu z zahtevami, obenem mora imeti vpeljan ustrezen postopek zbiranja, skladiščenja in predaje odpadkov pooblaščenim prevzemnikom. Glede na vse navedeno naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv kot manj pomemben.

V času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki s številko 17. Zaradi izvedbe nameravanega posega je pričakovan nastanek viška materiala, opredeljenega kot št. 17 05 04 - Zemlja in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03 (viški zemeljskih izkopov). Ocenjena količina tega materiala znaša ca. 17.500 m³ in se bo v celoti uporabil pri izravnava na območju nameravanega posega, upoštevajoč določbe Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih. Pri izvajanju del bodo nastajale tudi različne druge vrste gradbenih odpadkov, in sicer : 17 01 01 - Beton (ostanki betona in odpadni beton) do 5 ton, 17 02 01 - Les (ostanki gradbenega lesa) do 0,15 ton, 17 02 03 - Plastika (odpadna plastika iz gradbeništva, npr.: kosi PVC cevi) do 0,1 ton, 17 06 04 - Izolirni materiali, ki niso navedeni v 17 06 01 in 17 06 03 (Ostanki izolirnih materialov, kot npr.: bitumenski trakovi...) do 0,1 ton. Gradbene odpadke bo izvajalec odlagal v zabojnike, ki bodo nameščeni na lokaciji nameravanega posega in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez njihovega prekladanja. Zagotovljen bo prevzem gradbenih odpadkov in njihov prevoz v predelavo pooblaščenemu prevzemniku. Pri ravnanju z odpadki, ki bodo nastali med izvedbo del, bodo upoštevana vsa določila Uredbe o odpadkih ter Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih. Tovrsten vpliv se v času gradnje nameravanega posega ocenjuje kot manj pomemben.

Odpadki, ki bodo nastajali zaradi vzdrževanja zgrajene infrastrukture, bodo shranjeni v posebej zato namenjenih posodah in predani pooblaščenemu zbiralcu tovrstnih

odpadkov. Glede na naravo nameravanega posega, ki v prvi fazi obsega ureditev cestne in komunalne infrastrukture in glede na predviden način poznejšega obratovanja, je pričakovati nastajanje naslednjih vrst odpadkov: odpadkov iz čiščenja cest (20 03 03), odpadkov iz peskolovov (19 08 02), mešanih komunalnih odpadkov (20 03 01) in drugih frakcij komunalnih odpadkov. Na območju bo uveden sistem ravnanja z odpadki, tako kot je v obstoječem stanju uveden na drugih tovrstnih območjih v občini. Naslovni organ ocenjuje vpliv nastajanja odpadkov, v kolikor se bo z njimi ravnalo v skladu z določili Uredbe o odpadkih v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben.

- Hrup: glede na Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18) spada Poslovna cona Klek (centralne dejavnosti) v območje III. stopnje varstva pred hrupom (v nadaljevanju: SVPH), območje komunalne infrastrukture (UE3) pa v območje IV. SVPH. V območje IV. SVPH je umeščena tudi regionalna cesta, ki na jugu meji na območje poslovne cone. Najbližje stanovanjski objekti z varovanimi prostori so od lokacije nameravanega posega oddaljeni več kot 150 m.

V času izvajanja predvidenega postopka predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov prisotnih na območju lokacije nameravanega posega, bo prisotna dodatna obremenitev okolja s hrupom kot posledica nakladanja in razkladanja gradbenih odpadkov, predelave gradbenih odpadkov (na premični drobilni napravi) in transporta predelanih frakcij znotraj območja cone. Umestitev premične drobilne naprave, ki se običajno uporabi v tovrstnih postopkih (npr. RM80), je dopustna na gradbiščih, za katera je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje, in ki ležijo v III. in IV. območju varstva pred hrupom (SVPH). Najbližji stanovanjski objekti so oddaljeni več kot 150 m, pri čemur je območje nameravanega posega v treh smereh omejeno z reliefno pregrado. Dela za potrebe predelave in/ali odstranjevanja obstoječih odpadkov bodo kratkotrajna (predvidoma 8 dni). Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje vpliv na obremenjenost s hrupom kot posledica predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov kot manj pomemben.

Gradnja cestne in komunalne infrastrukture bo predvidoma izvedena v 3 mesecih in bo potekala v eni fazi. V času gradnje bodo nastajale emisije hrupa predvsem zaradi uporabe gradbene mehanizacije (zemeljska dela, itd.) in zaradi transporta materiala na lokaciji in iz lokacije. Transport materiala se bo izvajal v sklopu obstoječih prometnic, zato le ta ne bo predstavljal novega vira hrupa, temveč samo spremembe prometnih obremenitev na obstoječih prometnicah. Glede na obseg gradbišča in reliefno razgibanost terena ni pričakovati, da bi zaradi gradnje prišlo do zaznavnih sprememb vrednosti kazalcev hrupa pri najbližjih stanovanjskih objektih, ki so od lokacije nameravanega posega oddaljeni več kot 150 m in so locirani višje od območja nameravanega posega (nad robom opuščenega kamnoloma). Vsi gradbeni stroji in delovne naprave morajo biti tehnično brezhibni in morajo ustrezati standardom kakovosti glede emisij hrupa, v skladu s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1). Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg v času gradnje ne bo povzročal prekomernih emisij hrupa v okolje.

V času uporabe zgrajene infrastrukture bodo hrup lahko povzročala vozila cestnega prometa in tovorna vozila, ki bodo uporabljala zgrajeno cestno infrastrukturo. Glede na oddaljenost okoliških stanovanjskih objektov naslovni organ ocenjuje, da zaradi prometa po načrtovani infrastrukturi na obravnavani lokaciji, mejne vrednosti kazalcev hrupa pri najbližjih objektih z varovanimi prostori ne bodo presežene. V času obratovanja poslovne cone pa bo hrup odvisen od dejavnosti, ki se bodo izvajale na

območju. V času obratovanja morajo dejavnosti, ki se bodo izvajale v poslovni coni, upoštevati določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

- Sevanje svetlobe v okolico: postopek predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov prisotnih na območju lokacije nameravanega posega ter gradbena dela za nameravani poseg se bodo izvajala le v dnevnem času. Razsvetljava gradbišča v večernem času bo potrebna le izjemoma, v primeru, da se bodo gradbena dela izvajala v zimskih mesecih in zaradi narave dela ne bo možno prenehati z gradbenimi deli. V večernem in nočnem času dodatnih obremenitev okolja s svetlobo ne bo, zato se ocenjuje, da v času gradnje ne bo pomembnega vpliva na okolje zaradi svetlobnega onesnaževanja.

Na območju nameravanega posega bo izvedena klasična javna razsvetljava. Medsebojna oddaljenost svetilk bo ca. 40 m. Razsvetljava bo skladna z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13). Glede na navedeno se ocenjuje, da ne bo pomembnega vpliva na okolje zaradi svetlobnega onesnaževanja.

- Vidna izpostavljenost, fizična sprememba/preoblikovanje površine: v času postopka predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov prisotnih na območju lokacije nameravanega posega ter v času gradnje bo nameravani poseg predstavljal vidno izpostavljenost v ožji okolici, ki pa bo začasna, vezana le na čas predelave in / ali odstranjevanja ter čas gradbenih del in do končne ureditve. Naslovni organ ocenjuje vpliv na vidno izpostavljenost v času gradnje kot manj pomemben.

V obstoječem stanju predstavlja opuščeni kamnolom vidno motnjo (degradacijo), ki še posebej poslabšuje pogled proti kulturni dediščini (cerkev s. Mohorja in Fortunata). V sklopu nameravanega posega je predvidena ureditev območja za namen poslovnih dejavnosti in sanacija brežin. S tem bo območje glede na obstoječe stanje pridobilo na vidni kakovosti in glede na okolico ne bo predstavljalo vidne motnje. Po izvedbi nameravanega posega in dokončni sanaciji brežin je predvidena tudi ureditev zelenih površin. Končna ureditev območja bo tako z vidika vidne izpostavljenosti glede na obstoječe stanje predstavljala pozitivno spremembo.

- Vibracije: v času izvajanja predvidenega postopka predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov, prisotnih na lokaciji, bo vir vibracij povzročala drobilna naprava ter obratovanje tovornih vozil in gradbene mehanizacije. Glede na kratkotrajnost predvidenega postopka predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov (8 dni), značilnosti predvidenega postopka predelave in/ali odstranjevanja nenevarnih gradbenih odpadkov ter oddaljenost od prvih objektov z varovanimi prostori naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv na okolje kot manj pomemben. V času gradnje nameravanega posega bodo nastajale vibracije kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in prometa s tovornimi vozili. Za potrebe gradnje ne bo uporabe tehnologije razstreljevanja. Glede na kratkotrajnost predvidenih del (3 mesece) in značilnosti nameravanega posega, se ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega kot manj pomemben.

V času uporabe - obratovanja zgrajene infrastrukture bo predstavljal vir vibracij cestni promet. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv kot manj pomemben. Motorni promet, povezan z obratovanjem infrastrukture bo pretežno z osebnimi vozili in tudi s tovornimi vozili. Stanje cest na območju po izvedbi ureditev pa bo dobro, saj bodo ceste grajene tako, da bodo ustrezno prenašale in absorbirale povzročene vibracije. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv v času uporabe infrastrukture kot manj pomemben.

- Vpliv na biotsko raznovrstnost, zlasti varovane vrste in habitate s posebnih varstvenih območij (Natura 2000): območje nameravanega posega je oddaljeno ca. 100 m od meje

Nature 2000 - Krka s pritoki (SI3000338, POO, SAC). Za izvedbo Občinskega podrobnega načrta za Poslovno cono Klek, občina Žužemberk (v nadaljevanju: OPPN) so bile izdane naravovarstvene smernice, ki jih je pod št. 6-III-177/2-O-16/AŠP, dne 9. 5. 2016 izdelal Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto. Iz dokumenta izhaja, da za pripravo OPPN, izdelava naravovarstvenih smernic in izdaja naravovarstvenega mnenja nista potrebni.

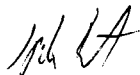
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435418.


Špela Bergant
svetovalka III




mag. Suzana Rak Zavasnik
podsekretarka

Vročiti:

- pooblaščenцу nosilke nameravanega posega: AD SVETOVANJE, Anes Durgutović s.p., Jakopičeva ulica 11, 1241 Kamnik (za: Občina Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk – po elektronski pošti (obcina.zuzemberk@zuzemberk.si).

