



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-543/2019-2

Datum: 27. 3. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: nadgradnja proizvodnega procesa v Mlinu 2 z luščenjem in kosmičenjem (Maribor), nosilcu nameravanega posega, Žito d.o.o., Šmartinska cesta 154, 1000 Ljubljana, ki ga zastopata direktorja Janez Bojc in Senka Dotov, naslednji

### **S K L E P**

1. Za nameravani poseg: nadgradnja proizvodnega procesa v Mlinu 2 z luščenjem in kosmičenjem (Maribor), na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 90, nosilcu nameravanega posega, Žito d.o.o., Šmartinska cesta 154, 1000 Ljubljana, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

### **O b r a z l o ž i t e v:**

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 10. 12. 2019 s strani nosilca nameravanega posega, Žito d.o.o., Šmartinska cesta 154, 1000 Ljubljana, ki ga zastopata direktorja Janez Bojc in Senka Dotov (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: nadgradnja proizvodnega procesa v Mlinu 2 z luščenjem in kosmičenjem (Maribor), na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 90, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- Izpolnjen Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 4. 12. 2019;

- Strokovno oceno o vplivih nameravanega posega na okolje (SOVO), ki jo je pod št. naloge SOVO\_44.19 dne 4. 12. 2019 izdelalo podjetje MATRIKA ZVO d.o.o., Stegne 21c, 1000 Ljubljana;
- Potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 eur z dne 5. 12. 2019.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko C Predelovalne dejavnosti, C.I Živilskopredelovalna industrija in proizvodnja krmil, C.I.2. Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba presoje vplivov na okolje obvezna, kadar gre za napravo za proizvodnjo, konzerviranje ali pakiranje: rastlinskih olj in maščob, sladkorja, slada in piva, slaščic in sirupov, industrijskega škroba, drugih živil ali krmil iz izključno rastlinskih surovin, z zmogljivostjo vsaj 300 t izdelkov na dan ali zmogljivostjo 600 t na dan, če naprava obratuje manj kot 90 zaporednih dni.

V skladu s točko C Predelovalne dejavnosti, C.I Živilskopredelovalna industrija in proizvodnja krmil, C.I.2.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, kadar gre za drugo proizvodnjo iz rastlinskih surovin zmogljivosti najmanj 10 t na dan.

Skladno z drugo alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, se predhodni postopek izvede tudi za spremembo posega v okolje, ki je v skladu s predpisi že dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in ne glede na to, ali je bilo za poseg v okolje pred njegovo spremembo že pridobljeno okoljevarstveno soglasje ali sklep v predhodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, če gre za spremembo posega v okolje iz prvega odstavka prejšnjega člena ali iz prejšnjega odstavka, ki pomeni spremembo položaja ali lege v prostoru, dimenzij objekta, zmogljivosti naprave, sestave, načina ali obdobja obratovanja, rabe surovin ali energije, in bi lahko imela pomembne škodljive vplive na okolje.

Nosilec nameravanega posega načrtuje izvedbo nameravanega posega v obstoječem objektu Mlin 2, na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 90. Proizvodni proces v Mlinu 2 trenutno sestoji iz linije za čiščenje in linije za mletje. Z obstoječo tehnologijo čiščenja in mletja se predelujejo surovine: pšenica, koruta, rž, pira, ajda. Z nameravanim posegom se bo k obstoječemu procesu dogradili liniji za luščenje in kosmičenje tudi za oves, ječmen, stročnice ipd.. Predvidena je tudi dogradnja kotlovnice.

Namen nameravanega posega je posodobitev proizvodnje in priprava lokacije na selitev proizvodnje Žito Vrhnika na lokacijo PC Intes, Maribor.

Na lokaciji Maribor se je v letu 2018 pridelalo 55.354 ton izdelkov, na lokaciji Vrhnika pa 1.300 ton izdelkov. Glavna vhodna surovina je pšenica. Delež pšenice je 90 – 95 ut. %.

Proizvodnja poteka 24 h / 365 dni. Skupna dnevna proizvodnja (Maribor + Vrhnika) je v letu 2018 znašala 155,2 tone, od tega se je ca. 2 % (3,1 tone/dan) izdelkov pridelalo v Vrhniki, ca. 98 % (152,1 tone/dan) v Mariboru.

Na lokaciji delujeta dva objekta za pridelavo, Mlin 1 in Mlin 2. Največja kapaciteta mletja v Mlinu 1 znaša 249 t/dan in v Mlinu 2 36 t/dan, torej skupno 276 t/dan. Z nameranim posegom se kapacitete obrata ne povečujejo. Se bo pa za ca. 2 % povečala dejanska proizvodnja na račun selitve proizvodnje iz Vrhnike.

Ker pa predstavljajo liniji za luščenje in kosmičenje ter nova kotlovnica del proizvodnega sistema pridelave živil oz. gre v obravnavanem primeru za spremembo v samem načinu obratovanja naprave, je za nameravani poseg v skladu s točko C.I.2.1 Priloge 1 v povezavi z drugo alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, treba izvesti predhodni postopek.

#### Opis nameravanega posega

Procesi v Mlinu 2 obratujejo 24 ur dnevno, vse dni v letu. Tudi po izvedbi nameravanega posega bo enako.

Potek proizvodnje po izvedbi nameravanega posega v Mlinu 2:

1. Linija za sprejem in čiščenje surovin, kapacitete 4 t/h (94 ton/dan) je del obstoječe proizvodnje. Surovino se iz skladiščnih silosov po nadtlračnem zračnem transportu transportira v Mlin 2. Stavba v kateri se nahaja čistilnica ima štiri (4) nadstropja, pritličje in klet. Stroji v čistilnici so razporejeni od 4. nadstropja do pritličja v zaporedju: separator, odvajalec kamenja, trijer, optični čistilec in ribarica.  
Čistilnica ima ločeno prezračevanje s filtrom, ki se nahaja v 4. nadstropju. Izpust prašnih delcev (organski prah) v okolico je nameščen na strehi in opremljen z dušilcem zvoka.
2. Linija za mletje, kapacitete 1,5 t/h (36 ton/dan) je del obstoječe proizvodnje in sledi postopku čiščenja. Kombiniran mlin je namenjen predelavi različnih žit: pšenice, pire, rži in ajde. Oprema v mlinu je razporejena od 4. nadstropja do kleti. Mletje je kontinuiran postopek sestavljen iz drobljenja in mletja. Na koncu postopka se dobi različne frakcije, ki se jih glede na zahtevo kupca pomeša. Izdelki so: moka, zdrob in ostanek (otrobi).  
Mlin ima ločeno prezračevanje s filtrom, ki se nahaja v 4. nadstropju. Izpust v okolici je nameščen na strehi in opremljen z dušilcem zvoka.
3. Linija za luščenje predstavlja nadgradnjo obstoječe proizvodnje.  
Za luščenje se uporablja poseben centrifugalni luščilec, s katerim se odstrani zunanjo lusko. Kapaciteta stroja je 1,5 t/h (36 ton/dan).  
Za brušenje se uporablja vertikalni brusilni stroj, v katerem so nameščeni brusilni kamni, ki odstranijo zunanji sloj zrna. Kapaciteta je 0,8 t/h (19,2 ton/dan).  
Oba stroja bosta nameščena v skupni liniji tako, da se lahko vedno izvaja samo en postopek.  
Oprema za luščenje bo nameščena v delu stavbe, kjer se nahaja čistilnica od 4. do 1. nadstropja.  
Linija za luščenje bo imela ločeno prezračevanje s filtrom, ki bo v 4. nadstropju poleg obstoječih filtrov. Izpust v okolico bo nameščen na strehi in opremljen z dušilcem zvoka
4. Linija za kosmičenje predstavlja nadaljevanje postopka luščenja. Najprej se žita oluščijo ali zbrusijo, nato pa kosmičijo. Kapaciteta linije je 1,5 t/h (36 ton/dan). Oprema za kosmičenje bo nameščena v delu stavbe, kjer se nahaja mlin od 4. do 1. nadstropja. Linija za

kosmičenje bo imela ločeno prezračevanje s filtrom, ki bo v 4. nadstropju poleg ostalih treh filtrov. Izpust v okolico bo nameščen na strehi in opremljen z dušilcem zvoka.

V 4. nadstropju bo urejena tudi nova kotlovnica za nadtlachno paro (6 bar). Para se potrebuje za toplotno obdelavo surovin (kuhanje) in za sušenje po toplotni obdelavi. Energent za kotlovnico bo zemeljski plin, ki je na lokaciji PC Intes. Osnovne karakteristike:

- Moč: 500 kW
  - Kapaciteta proizvodnje nasičene pare: ca. 755 kg/h (oziroma toplotne kapacitete 500 kW)
  - Pri max. porabi ob začetku proizvodnje: 500 kg/h
  - Kuhalnik – poraba pare, ki se uporablja za kuhanje: max. 100 kg/h, max. 3 bar
  - Sušilec – voda kroži, para se vrača v obliki kondenzata: max. 400 kg/h, max. 6 bar
- Dejanska potrošnja vode oz. pare bo 100 kg/h.  
V obstoječem stanju v obratu PC Intes ni kotlovnice.

#### Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

#### 1. Značilnosti posega v okolje:

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg je predviden v mestni občini Maribor. Območje PC Intes je umeščeno v mestu Maribor, v mestni četrti Center. Nameravani poseg je načrtovan v obstoječem objektu Mlin 2, na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 90. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno podanega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: na obravnavani lokaciji nosilec nameravanega posega skupno načrtuje izvedbo naslednjih posegov:
  - nizekotlačna komora za zaplinjevanje s CO<sub>2</sub> (Maribor), na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 90;
  - sistem za hlajenje surovin v žitnih silosih (Maribor), na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 87/2;
  - posodobitev Čistilne linije 1 z optičnim čistilnim strojem Sortex in površinsko obdelavo Light Peeling (Maribor), na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 91;
  - nadgradnja proizvodnega procesa v Mlinu 2 z luščenjem in kosmičenjem (Maribor), na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 90.

Izvedba vseh posegov (razen sistema za hlajenje surovin v žitnih silosih) je predvidena znotraj objektov. Gradbena dela, kot so rušitve, graditve, izkopi ipd. niso predvidene. Čas trajanja gradbenih del se ocenjuje na 1-2 tedna oz. maksimalno 1 mesec v primeru nadgradnje proizvodnega procesa v Mlinu 2 z luščenjem in kosmičenjem. V primeru istočasne izvedbe vseh navedenih posegov, naslovni organ kumulativni vpliv v času montaže oz. izvedbe teh del ne ocenjuje kot pomemben.

V času obratovanja bodo prisotni naslednji vplivi:

- nizekotlačna komora za zaplinjevanje s CO<sub>2</sub>: poseg bo povzročal emisije v zrak in sicer emisije CO<sub>2</sub>, ki pa ne bodo pomembnega značaja. Ob zaplinjanju žit s CO<sub>2</sub>, se bo le ta sproščal iz komore, saj bo po prehodu skozi zrnje žit, zapustil komoro. Izpust bo izveden na fasadi objekta. Komora se bo uporabljala le v primeru okužbe žit z insekti. Glede na dosedanje izkušnje se predvideva uporaba komore 1 x na teden oz. 1 x tretman/teden. V najdaljšem možnem tretmanu, ki traja 72 h, se v komoro sprosti 45

kg CO<sub>2</sub>, toliko CO<sub>2</sub> se tudi sprosti v okolje oz. ozračje. Letno to pomeni ca. 2,5 tone CO<sub>2</sub>;

- sistem za hlajenje surovin v žitnih silosih: delovanje zunanjšega hladilnika bo povzročalo emisije hrupa v okolje. Vir bo delovanje kompresorja. Hladilnik bo oddaljen od najbližjih stanovanjskih objektov na Meljski cesti 13 in 15 okoli 200 m. Širjenje emisij hrupa v južni smeri bo omejeval »zid« silosov, v ostalih smereh pa nekaj m visoka betonska ograja lokacije.
- posodobitev Čistilne linije 1 z optičnim čistilnim strojem Sortex in površinsko obdelavo Light Peeling: poseg bo povzročal emisije v zrak, saj v liniji čiščenja žitnih zrn nastaja prah. Obstoječi filtrirni sistem na izpuhu linije čiščenja na strehi Mlina 2 ostane nespremenjen. Ni potrebe po spremembah, ker sistem čiščenja ustrezno deluje, vrednosti emisij iz čistilnice so pod mejnimi vrednostmi (Ekosystem d.o.o., št. 0005-03-18-EMIS z dne 30. 5. 2018). V času obratovanja se ne pričakuje nastanka novih vrst odpadkov, niti pomembnega povečanja količine odpadkov. Nekoliko se bodo povečale le količine odpadka 02 06 01 Snovi, neprimerne za uživanje ali predelavo. Zagotovljeno bo ustrezno ravnanje z odpadkom v skladu z obstoječim načrtom.
- nadgradnja proizvodnega procesa v Mlinu 2 z luščenjem in kosmičenjem: poseg bo povzročal emisije v zrak. Tako v liniji luščenje, kot v liniji kosmičenje, bodo nastajali prašni delci žit. Linija za luščenje bo imela ločeno prezračevanje s filtrom, ki bo v 4. nadstropju poleg obstoječih dveh filtrov, ki sta nad linijama mletja in čiščenja. Izpust v okolico bo nameščen na strehi in opremljen z dušilcem zvoka. Linija za kosmičenje bo prav tako imela ločeno prezračevanje s filtrom, ki bo v 4. nadstropju poleg ostalih treh filtrov. Izpust v okolico bo nameščen na strehi in opremljen z dušilcem zvoka. Zaradi predvidenih tehnologij, ki vključujejo filtracijo prahu na izpustih, se pričakuje, da bo tudi v bodoče monitoring PC Intes izkazoval emisije iz nepremičnih virov pod mejnimi vrednostmi glede na določila Uredbe o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09 in 50/13). Pri procesu mletja pšenice se porablja voda, ca. 3.600 m<sup>3</sup> letno. Nova poraba vode bo posledica obratovanja kotlovnice za proizvodnjo pare. Del proizvedene pare se bo porabljal in sicer za kuhanje (para speljana v kahalnik žit), zato bo treba vodo pri tem procesu nadomeščati z novo. Del pare se bo porabil v sušilcu za sušenje žit. Ta voda bo krožila v zaprtem sistemu, saj se bo v uparjalnik vračal kondenzat. Ob kapaciteti proizvodnje pare za kuhanje 100 kg/h, se lahko ob maksimalni proizvodnji 24/365, ob predpostavki maksimalnega izkoristka pri pretvorbi tekoče vode v paro, pričakuje max. porabo 876 m<sup>3</sup> tekoče vode iz vodovoda. Gleda na dovoljene odvzeme in vodnega dovoljenja št. 35536-19/2007 z veljavnostjo do 31. 12. 2022 (dnevni odvzem: 92 m<sup>3</sup>, letni odvzem: 240.000 m<sup>3</sup>) je predvideni odvzem sprejemljiv. Nova dva filtrna izpusta bosta na strehi Mlina 2 in prav tako kot obstoječa izpusta opremljena z dušilcema zvoka, zato se ne pričakuje prekoračitev mejnih vrednosti glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19).

Naslovni organ skupni učinek, kot posledica obratovanja obstoječe dejavnosti in vseh navedenih posegov ocenjuje kot manj pomemben.

- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: pri procesu mletja pšenice se porablja voda, ca. 3.600 m<sup>3</sup> letno. Nova poraba vode bo posledica obratovanja kotlovnice za proizvodnjo pare. Del proizvedene pare se bo porabljal in sicer za kuhanje (para speljana v kahalnik žit), zato bo treba vodo pri tem procesu nadomeščati z novo. Del pare se bo porabil v sušilcu za sušenje žit. Ta voda bo krožila v zaprtem sistemu, saj se bo v uparjalnik vračal kondenzat. Ob kapaciteti proizvodnje pare za kuhanje 100 kg/h, se lahko ob maksimalni proizvodnji 24/365, ob predpostavki maksimalnega izkoristka pri pretvorbi tekoče vode v paro, pričakuje max. porabo 876

m<sup>3</sup> tekoče vode iz vodovoda. Gleda na dovoljene odvzeme in vodnega dovoljenja št. 35536-19/2007 z veljavnostjo do 31. 12. 2022 (dnevni odzem: 92 m<sup>3</sup>, letni odzem: 240.000 m<sup>3</sup>) je predvideni odzem sprejemljiv. Ostali naravni viri, poleg mestnega plina za ogrevanje, ne bodo koriščeni. Napajanje z elektriko je običajno iz omrežja.

- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba):
  - v času gradnje: gradbena dela, kot so rušitve, graditve, izkopi ipd. niso predvidene. Montaža dveh dodatnih linij (čiščenje in kosmičenje) bo izvedena v obstoječem objektu Mlin 2. Potrebni bodo le manjši posegi in sicer fiksiranje strojev na AB plošče in preboj AB plošč na nekaj mestih. Nosilec nameravanega posega ocenjuje, da bi bil poseg montaže dodatnih linij in kotlovnice izveden v 1 mesecu.
- v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, raba vode, emisije hrupa
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg ne predstavlja povečanega tveganja povzročitve večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: glede na ugotovljeno v tem postopku, nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

## 2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: območje nameravanega posega se prostorsko ureja z Dolgoročnim planom občine Maribor za obdobje 1986-2000 (MUV št. 1/86, 16/87, 19/87), Odlok o družbenem planu Mesta Maribor za obdobje 1986-1990 (MUV št. 12/86, 20/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92) in Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Maribor za območje mestne občine Maribor (MUV št. 7/93, 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/00, 2/01, 23/02, 28/02, 19/04, 25/04, 8/08, 17/09 (popr.), 17/10 in Uradni list RS št. 72/04, 73/05, 9/07, 27/07, 36/07, 111/08, MUV št. 26/12 - sklep) ter Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15, 20/16, 29/16 (popr.), 9/17 (popr), 1/18). Glede na dolgoročni plan velja na območju PC Intes namenska raba namenjena proizvodnji in skladiščenju (oznaka P). Dejanska raba je pozidano zemljišče. Montaža komore bo izvedena v obstoječem objektu Mlin 2.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): nameravani poseg se ne nahaja na območju varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območju gozdnih rezervatov ali varovanih gozdov ter na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: lokacija nameravanega posega se nahaja izven poplavno in erozijsko ogroženih območij in izven plazovitih ter plazljivih območij. Nahaja se tudi

izven vodovarstvenih območij, na lokaciji nameravanega posega in v neposredni okolici ni površinskih voda. Vodotok Drava južno od lokacije nameravanega posega je oddaljen več kot 500 m. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja znotraj območja, varovanega po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave. Prav tako ni znotraj ekološko pomembnega območja. Na območju nameravanega posega ni evidentirane kulturne dediščine. Nameravani poseg je od najbližjih stanovanjskih objektov na Meljski cesti 13 in 15 oddaljen okoli 90 metrov.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Gradbena dela, kot so rušitve, graditve, izkopi ipd. niso predvidene. Montaža dveh dodatnih linij (čiščenje in kosmičenje) bo izvedena v obstoječem objektu Mlin 2. Potrebni bodo le manjši posegi in sicer fiksiranje strojev na AB plošče in preboj AB plošč na nekaj mestih. Nosilec nameravanega posega ocenjuje, da bi bil poseg montaže dodatnih linij in kotlovnice izveden v 1 mesecu. Glede na navedeno naslovni organ vpliv nameravanega posega za čas gradnje ocenjuje kot nepomemben in se v nadaljevanju obrazložitve tega sklepa opredeljuje le do vplivov med samim obratovanjem nameravanega posega.
- Emisije onesnaževal v zrak: nameravani poseg bo povzročal emisije v zrak. Tako v liniji luščenje, kot v liniji kosmičenje, bodo nastajali prašni delci žit. Linija za luščenje bo imela ločeno prezračevanje s filtrom, ki bo v 4. nadstropju poleg obstoječih dveh filtrov, ki sta nad linijama mletja in čiščenja. Izpust v okolico bo nameščen na strehi in opremljen z dušilcem zvoka. Linija za kosmičenje bo prav tako imela ločeno prezračevanje s filtrom, ki bo v 4. nadstropju poleg ostalih treh filtrov. Izpust v okolico bo nameščen na strehi in opremljen z dušilcem zvoka. Zaradi predvidenih tehnologij, ki vključujejo filtracijo prahu na izpustih, se pričakuje, da bo tudi v bodoče monitoring PC Intes izkazoval emisije iz nepremičnih virov pod mejnimi vrednostmi glede na določila Uredbe o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09 in 50/13). Naslovni organ glede na navedeno tovrstni vpliv na okolje ocenjuje kot manj pomemben.
- Emisije toplogrednih plinov: nameravani poseg ne bo povzročal emisij toplogrednih plinov. Naslovni organ tovrstni vpliv na okolje ne ocenjuje kot pomemben.
- Emisije snovi v vode/tla: nameravani poseg ne bo povzročal emisij v vode in tla. Na območju je vzpostavljen ločen kanalizacijski sistem. V obratu ne nastaja industrijska odpadna voda. Komunalna odpadna voda (sanitarije, občasno čiščenje linij) se odvaja v javno kanalizacijo, ki se zaključi s CČN Maribor z izpustom v vodotok Drava. Padavinske vode iz streh se odvajajo v kanalizacijo za padavinsko odpadno vodo, padavinske vode iz manipulativnih površin se prav tako odvajajo v kanalizacijo za padavinsko odpadno vodo preko lovilnikov olj. Naslovni organ glede na vse navedeno vpliv nameravanega posega na okolje v času obratovanja ne ocenjuje kot pomemben.
- Ravnanje z odpadki: nosilec nameravanega posega ima izdelan Načrt gospodarjenja z odpadki (Žito d.o.o., verzija: 4., januar 2019). Ima urejeno začasno zbiranje odpadkov. Odvozi so prav tako pogodbeno urejeni s pooblaščenimi organizacijami. Med obratovanjem PC Intes nastajajo naslednje vrste odpadkov: 02 06 01 Snovi, neprimerne za uživanje ali predelavo, 15 01 06 Mešana embalaža, 20 01 01 Papir ter karton in lepenka. Zaradi nameravanega posega se ne pričakuje bistvenega povečanja količine odpadkov. Glede na navedeno naslovni organ vpliv z vidika ravnanja z odpadki ne ocenjuje kot pomemben.
- Hrup: nova dva filtrna izpusta bosta na strehi Mlina 2 in prav tako kot obstoječa izpusta opremljena z dušilcema zvoka, zato se ne pričakuje prekoračitev mejnih vrednosti glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št.

43/18 in 59/19). Dušilca zvoka sta del tehnologije nameravanega posega. Gre za dušilec Rohrschalldämpfer, serija C, proizvajalca Trox Technik. Nazivne moči hrupa ( $L_w$ ) na izpuhu so v odvisnosti od premerov izpusta in pretokov. Premer še ni znan, zato se je vzelo največji premer 1000 mm. Najvišja emisija hrupa na izhodu iz dušilca zvoka znaša 65 dBA. Ker bosta na strehi dva nova dušilca zvoka (linija luščenja in linija kosmičenja) se predpostavi, da bosta imela enako max. nazivno moč – 65 dB. Seštevek dveh enako močnih virov hrupa poveča skupni nivo hrupa za 3 dB. Na oddaljenosti 90 m, se lahko oba nova vira hrupa obravnavata kot eden točkovni vir hrupa. In ta znaša  $65 + 3 = 68$  dB. Izračun hrupa (emisije) pri najbližjem stanovanjskem objektu Meljska cesta 13 in 15 v nočnem času pokaže vrednost 20,9 dBA, kar je zanemarljiv vpliv.

Je pa stanovanjski objekt Meljska cesta 13 prekomerno obremenjen zaradi cest in železnice. Tam velja III. SVHP. Mejni vrednosti kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom znašata:  $L_{noč}$  50 dB in  $L_{dvn}$  60 dB. Na lokaciji so vrednosti glede na strateško karto hrupa Mestne občine Maribor  $L_{noč}$  55 in  $L_{dvn}$  65. Ugotovi se lahko, da so vrednosti hrupa PC Intes na merilnem mestu 4 Meljska cesta 13 več kot 7 dB nižje od hrupa ozadja. Primerjava med izračunanimi vrednostmi kazalcev PC Intes in hrupom ozadja zaradi cest in železnice (obremenjenost območja s hrupom):

- $L_{noč}$  PC Intes: 47,2 (ozadje znaša 55 dB)
- $L_{dvn}$  PC Intes: 54,1 (ozadje znaša 65 dB).

Glede na vse navedeno naslovni organ tovrstni vpliv na okolje ocenjuje kot manj pomemben.

- Elektromagnetno sevanje: pri nameravanemu posegu ne bo prisotnih novih virov elektromagnetnega sevanja.
- Sevanje svetlobe v okolico: nameravani poseg je predviden znotraj obstoječega objekta in, nova razsvetljava ni predvidena.
- Vidna izpostavljenost: obrat PC Intes je lociran v industrijskem območju z več desetletno tradicijo. Območje nima statusa varovane krajine, niti krajinske vrednosti. Silosi s svojo veliko vedutno izpostavljenostjo (višina ca. 60 m) predstavljajo določeno krajinsko identiteto obravnavanega območja. Z nameravanim posegom se v gabarite silosov ne bo posegalo, saj bo izveden znotraj objekta, Mlina 2.
- Vibracije: nameravani poseg v času obratovanja ne bo povzročal prekomernih vibracij.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.



**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435420.



  
Ana Kezele Abramovič  
sekretarka

**Vročiti:**

- nosilcu nameravanega posega: Žito d.o.o., Šmartinska cesta 154, 1000 Ljubljana - osebno.

**Poslati:**

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor – po elektronski pošti (mestna.obcina@maribor.si).

